A

Aldric Beckmann Architectes

B

B

A

Aldric Beckmann Architectes

B

MANIFESTE

A

Aldric Beckmann : l’architecture vivante

Fort d’un parcours architectural remarqué par l’intelligence de projets qui font référence, Aldric Beckmann se définit comme un artisan architecte engagé. L’Architecte plasticien applique une vision de l’architecture sensible, exigeante et audacieuse.

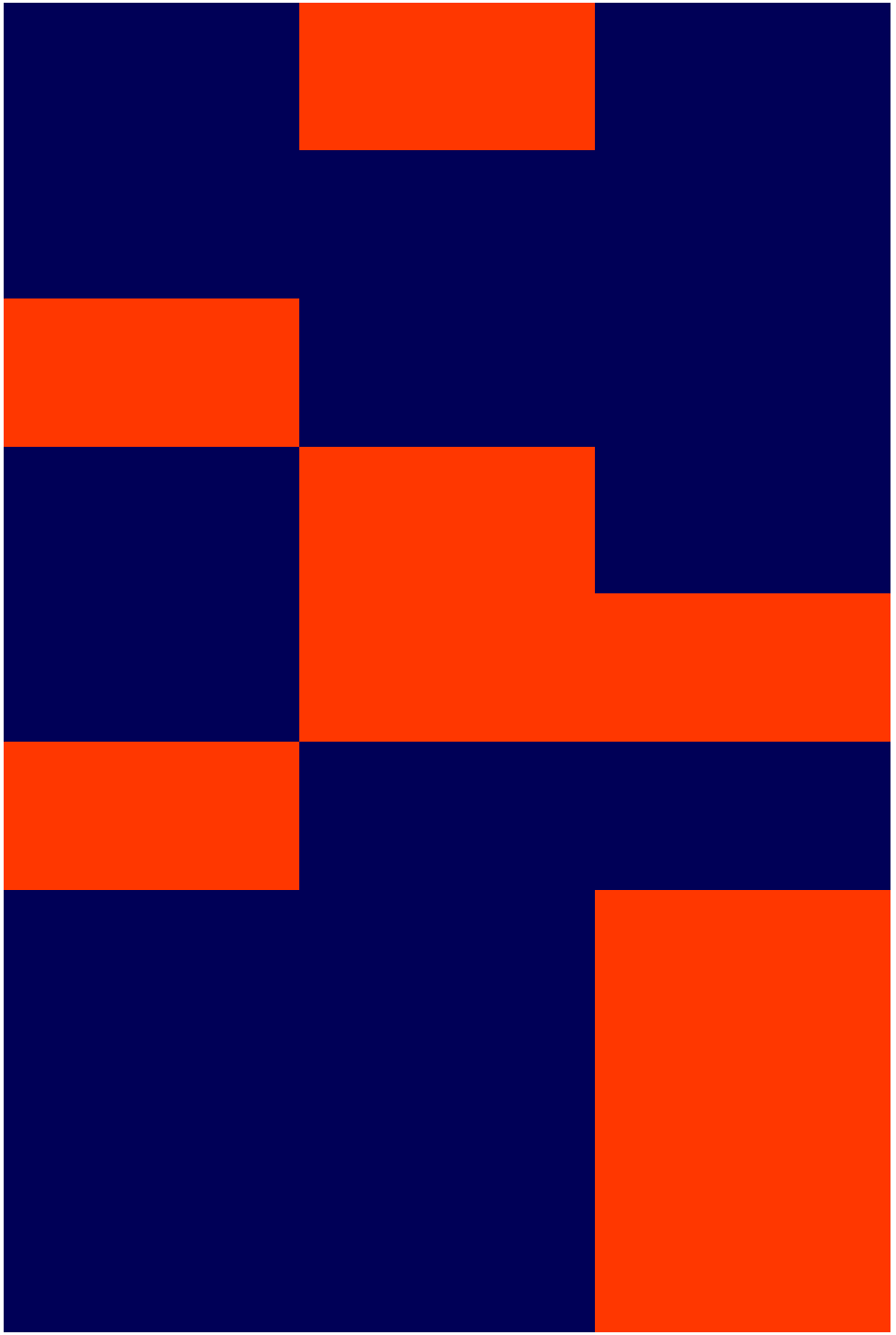
Fruit d’un processus de réflexion cultivée, chaque construction est pensée selon le territoire au sein duquel elle prendra racine et projetée avec un caractère et des traits qui en feront toute sa personnalité au fil du temps. En témoignent les réalisations très remarquées comme le groupe de logements collectifs dans le Quartier Masséna à Paris, la bibliothèque centrale de l’Université de Marne-la-Vallée ou encore la nouvelle gare RER d’Aulnay dans le cadre du chantier du Grand Paris.

Chaque bâtiment conçu par Aldric Beckmann se distingue par sa singularité ambitieuse, sa pérennité et la générosité du concept afin que visiteurs et résidents puissent s’approprier le lieu.

Que ce soient logements collectifs, bureaux, résidences individuelles, commandes publiques et privées, Aldric Beckmann prône le temps de la réflexion, une mesure incontournable pour celui qui se définit comme un artisan engagé de l’architecture afin de concevoir un projet en accord avec le lieu mais singulier et au-delà des codes traditionnels. Plus qu’un processus, la conception d’un bâtiment, inscrite dans une réalité économique, est le fruit d’un voyage créatif, assorti d’un climat d’échanges et de confiance avec le maître d’ouvrage.

La singularité des bâtiments résulte de prises de partie assumées et enrichies par l’œil de plasticien d’Aldric Beckmann, que ce soit en termes de lignes, de formes, de couleurs, de matérialité qui se traduisent au gré de multiples détails afin de susciter l’émotion au fil du temps.

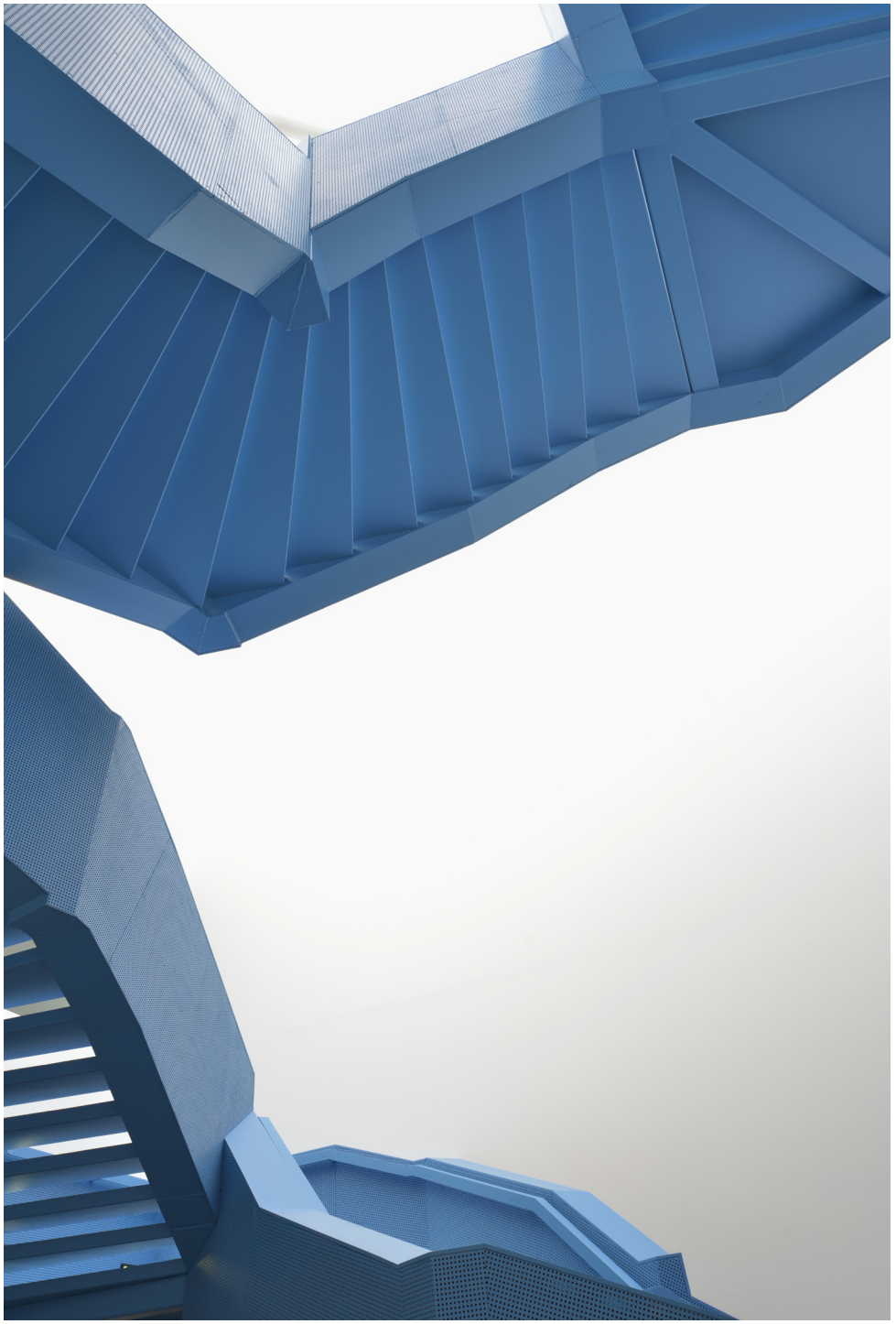
Autant d’éléments qui insufflent les premières bases d’une histoire architecturale et in fine, donneront vie avec élégance et de façon pérenne à un bâtiment en harmonie avec son environnement.



UNE ARCHITECTURE ENGAGÉE

DES OUVRAGES QUI FONT SENS

AB



L’agence internationale Aldric Beckmann Architectes conçoit des bâtiments dont l’architecture audacieuse et exigeante déjoue les codes afin d’affirmer leur personnalité, par-delà le temps. La singularité des ouvrages crée la surprise et l’émotion tout en en entrant en harmonie avec leur environnement. Nourris dès leur genèse, d’un engagement fort autour d’une architecture juste et d’un processus de réflexion abouti, ces bâtiments affirment de facto leur légitimité et font sens en tant que nouvelles figures du territoire.

A

UNE ARCHITECTURE RÉFLÉCHIE

LE TEMPS CONSTRUCTEUR POUR DES ÉDIFICES REMARQUABLES

B

Chaque programme, qu'il s'agisse de commandes publiques ou privées, de construction ou d'extension, est pensé de manière à apporter une réponse intelligente et hors normes à la demande du maître d'ouvrage, ses contraintes et ses projections. Les projets sont le fruit d'une pensée approfondie, nourrie d'intuitions cultivées et enrichie par le temps, l'écoute, l'échange et la confiance. Le lieu investi, l'histoire à bâtir mais également la logique économique et les contraintes devenant atouts assurent la conception de programmes conçus de façon exemplaire en harmonie avec leur environnement.

A

UNE ARCHITECTURE PÉRENNE

DES PROGRAMMES EN OSMOSE AVEC LEUR ENVIRONNEMENT

B

La nature des programmes prend racine de manière à devenir évidence au sein du territoire, tant à petite qu'à grande échelle. La question de la matérialité est orchestrée selon sa participation à la singularité du bâtiment, son évolutivité dans le temps et son impact environnemental. Chaque projet est bâti avec une exposition appropriée des volumes qui traduisent dans le moindre détail une architecture pertinente et durable qui optimise les ressources naturelles. Les espaces intérieurs et extérieurs jouent avec la lumière naturelle, le végétal façonnant de nouveaux traits en perpétuelle évolution de la personnalité du bâtiment. Fruit d'une orchestration réfléchie dès la genèse de leur construction, les édifices jaillissent avec un naturel élégant pour s'animer et vivre de façon pérenne tout en limitant leur empreinte environnementale.

A

UNE ARCHITECTURE À VIVRE

DES BÂTIMENTS DÉDIÉS À L'EXPÉRIENCE ET AU PARTAGE

B

Résidences ou espaces publics, lieux de vie, de travail ou de passage… Quelle que soit la typologie du projet, la forte personnalité des bâtiments conçus par Aldric Beckmann Architectes et leur sensibilité surprend, happe le regard et suggère l'expérience par leur générosité. Fruit d'une démarche de conception osée et sensible, ces espaces se donnent à vivre au fil du quotidien, les résidents comme les visiteurs de passage s'approprient et réinterprètent les volumes, la matérialité, la plasticité et autant d'espaces intérieurs comme extérieurs, propices au plaisir du partage d'une architecture définitivement vivante.

A

B

Aldric Beckmann Architectes

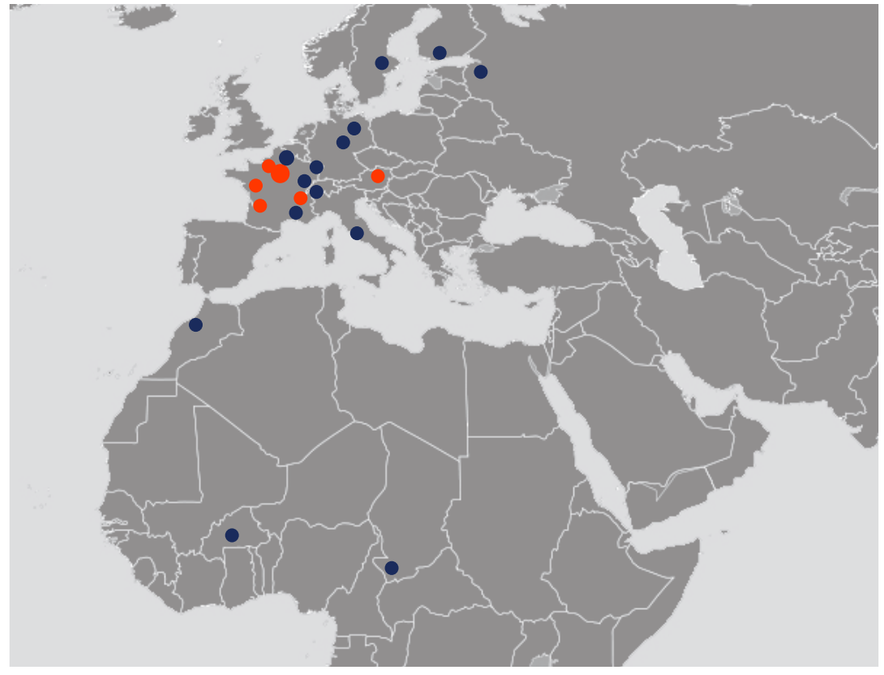
5, RUE D'HAUTEVILLE
75010 PARIS - FRANCE
+33 (0)1 48 24 48 40
INFO@ALDRICBECKMANN.FR

A

Aldric Beckmann Architectes

B

DU GRAND PARIS À L'INTERNATIONAL



ALDRIC BECKMANN, L'ARTISAN D'UNE ARCHITECTURE JUSTE
Fort d'un parcours architectural remarqué par l'intelligence de projets singuliers, Aldric Beckmann se définit comme un artisan architecte engagé. Ses œuvres révèlent l'œil plastique d'un créateur inspiré par les couleurs, la lumière et les senteurs du Sud dans lequel il a grandi, influençant sa vision d'une architecture qui se veut sensible, exigeante et audacieuse, suscitant étonnement et émotion. Sa formation sera marquée par deux rencontres. Celle dès l'adolescence avec l'artiste peintre Xavier Longobardi, qui amorce la découverte de l'art et de la culture et celle pendant les études d'architecture à Paris la Seine UP9 avec l'architecte François Seigneur qui lui apporte un environnement de création dans le calme, l'écoute, l'échange et le partage. Un esprit de complicité, de confiance et de sensibilité qu'Aldric Beckmann perpétue aujourd'hui avec ses collaborateurs au sein de son cabinet d'architecture. Il fera également un passage parmi de grands cabinets internationaux comme celui de l'australien Glenn Murcutt, le britannique Will Alsop ou encore le français Jean Nouvel. Fort de ces différentes expériences, Aldric Beckmann fonde avec l'architecte Françoise N'Thépé, le cabinet Beckmann N'Thépé en 2002, sera lauréat des Nouveaux Albums des Jeunes Architectes et nommé au Prix de l'Equerre d'Argent en 2012. Après 18 ans de collaboration et de réalisations remarquées comme les logements Massena, la Bibliothèque Universitaire de Marne-la-Vallée ou encore les logements Unik à Boulogne, les architectes décident de faire évoluer leurs visions de l'architecture vers une démarche plus personnelle. Aldric Beckmann reprend seul la tête du cabinet qui devient Aldric Beckmann Architectes en 2018.

LES CLÉS D'UNE ARCHITECTURE VIVANTE
Aldric Beckmann Architectes prône et applique les valeurs clés d'une architecture sensible, responsable, exigeante et audacieuse. Les architectes de l'agence interrogent le territoire au sein duquel le projet prendra racine, pensent la construction en y façonnant un caractère et des traits qui en feront toute sa singularité, le projettent et le préparent à son futur, à son impact environnemental et à sa façon de se métamorphoser au fil du temps. Le temps dans le projet est d'ailleurs une mesure incontournable, permettant la réflexion dans un lieu sur une question posée. Chaque programme fait ainsi l'objet d'un temps constructeur en ayant été nourri par un processus de réflexion cultivée et d'écoutes avec le maitre d'ouvrage afin de comprendre ses projections et ses contraintes. Plus cette question sera sublimée, réfléchie, complexifiée, nourrie d'intuitions cultivées et d'échanges, plus le bâtiment pourra être pérenne, surprendre, émouvoir dans la durée et favoriser le futur plaisir des usagers. Les prises de parties sont certes subjectives mais cultivées et orchestrées autour d'un objectif : une architecture juste et en expression permanente. Cette approche de l'architecture ne craint alors ni la complexité ni le paradoxe, se jouant de la lumière, des volumes et des matières, bousculant le regard et créant la surprise par la force de l'inattendu.

UNE AGENCE INTERNATIONALE RECONNUE
Depuis 20 ans, l'agence Aldric Beckmann Architectes met au service de programmes ambitieux à dimension internationale, l'engagement et l'expertise d'une équipe d'architectes aux profils pluriels sous l'égide d'Aldric Beckmann. Originaires d'Espagne, d'Italie, d'Allemagne et de France, les architectes de l'agence sont soudés autour d'un ADN architectural, artistique et intellectuel commun afin de partager une réflexion multiculturelle et une vision de l'architecture exigeante et audacieuse pour chacun des projets qui leur sont confiés.
Le portefeuille de réalisations remarquées de l'agence Aldric Beckmann Architectes illustre le large éventail de typologies de projets de bâtiments qui ont marqué des infrastructures tant publiques que privées et qui s'inscrivent dans des stratégies territoriales françaises et européennes.
En témoigne le renommé projet de logement sociaux Zac Massena, à Paris, la bibliothèque universitaire de Marne la Vallée qui a modelé et révélé à sa façon le paysage périurbain de la collectivité ou encore le projet de la future gare d'Aulnay sous Bois qui s'intègre dans la stratégie territoriale du Grand Paris.
Trait commun des projets portés par l'agence, qu'il s'agisse de construction ou de réhabilitation, la structure est toujours placée à travers le prisme environnemental mais également en appliquant les clés d'une architecture juste car réfléchie, inattendue, élégante et en harmonie avec le paysage urbain.
A la clé, l'intelligence de projets architecturaux qui font sens et répondent aux défis d'aujourd'hui et de demain : réinventer à l'heure contemporaine le concept de la cité.

UNE ARCHITECTURE ENGAGÉE

DES OUVRAGES QUI FONT SENS

AB

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ET UNIVERSITÉ
M9A PARIS-CHICAGO
PARIS 13°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Semapa

SURFACE :
9 500 M² SHON

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

EN ASSOCIATION AVEC :
Groupe Giboire
Werner Sobek
Philippe Rizzotti

COÛT :
17 M €

NF HQE - TRIPLE ZÉRO - BBCA - BEPOS EFFINERGIE - WELL

CONCOURS : 2018
Concours pour la réalisation d'un programme mixte de 88 logements et l'Université de Chicago.
88 Logements, Université de Chicago, Activités, Commerces, Jardins, Dalle SNCF.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

206 LAFAYETTE
ENSEMBLE IMMOBILIER
PARIS 10°

MAÎTRE D'OUVRAGE :
Financière Saint-James

SURFACE :
10 200 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Olivier Leroy

ARCHITECTE ASSOCIÉ:
Philippe Rizzotti architecte

COÛT :
29 M€ HT

BREEAM - NF HQE HABITAT - EFFINERGIE 2017 - EFFINERGIE RENOVATION - E+C- : E2C1

CONCOURS : 2019
Concours pour la restructuration / réhabilitation d'un ensemble immobilier constitué de 9 bâtiments articulés autour d'une rue intérieure privée.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS
ZAC SAINT-MARTIN
TOULOUSE (31)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Éclisse Promotion

SURFACE :
4 120 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Paris Render

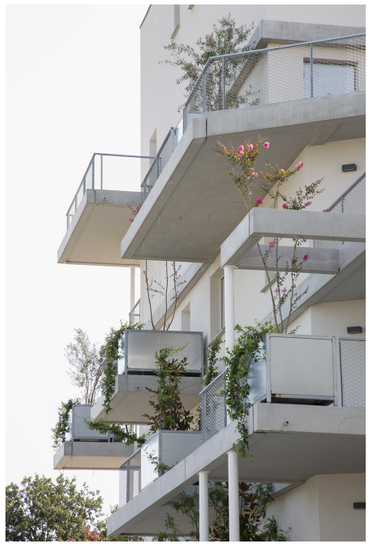
AMÉNAGEUR URBAIN :
Oppidea

COÛT :
6,4 M €

QUALITEL BBC EFFINERGIE - PH&E - RT 2012

RÉALISATION - CHANTIER EN COURS
Construction d'un ensemble immobilier dans la Zac Saint Martin, à Toulouse.
63 Logements en accession et sociaux, jardins et parking.

Livraison : 2020



A

Aldric Beckmann Architectes

B

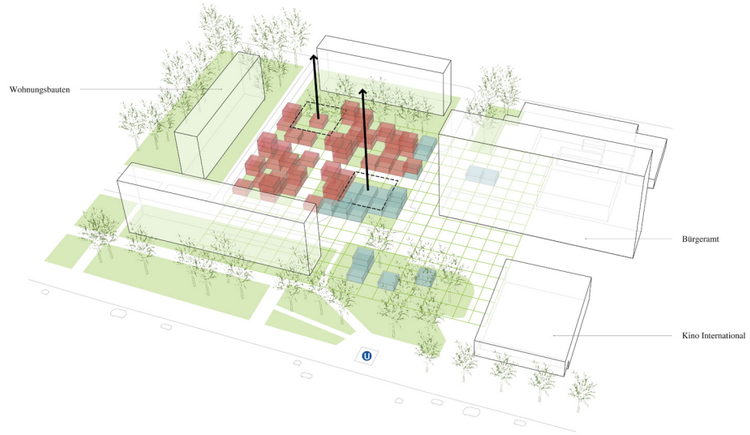
URBAN LIVING
BERLIN
ALLEMAGNE

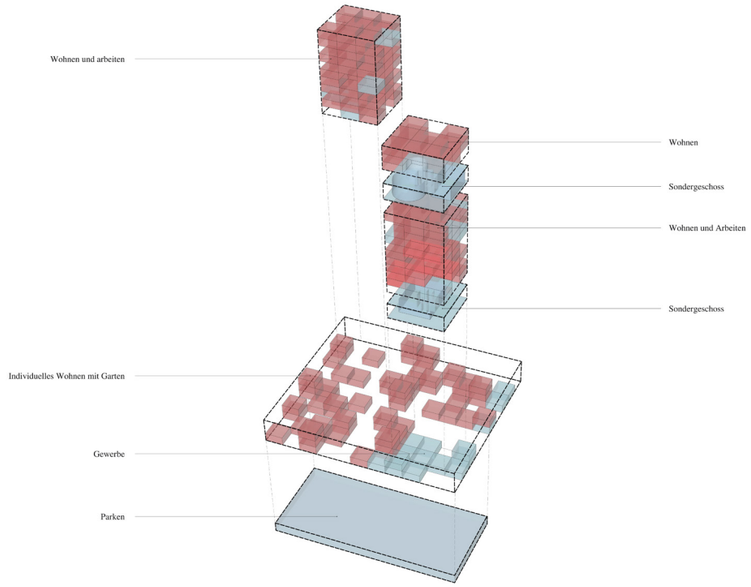
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Berlin

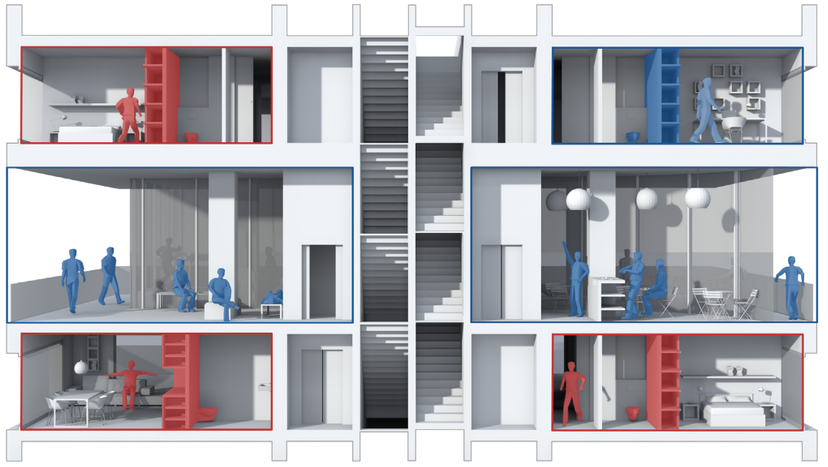
SURFACE :
16 252 M² SDP

PERSPECTIVES :
© L'autre image

CONCOURS D'IDÉES - RECHERCHE : 2018
Création d'un ensemble immobilier mixte, quartier de la Karlmarx - Allée à Berlin.
Logements, Bureaux, Activités, Commerces, Aménagements paysagés.







A

Aldric Beckmann Architectes

B

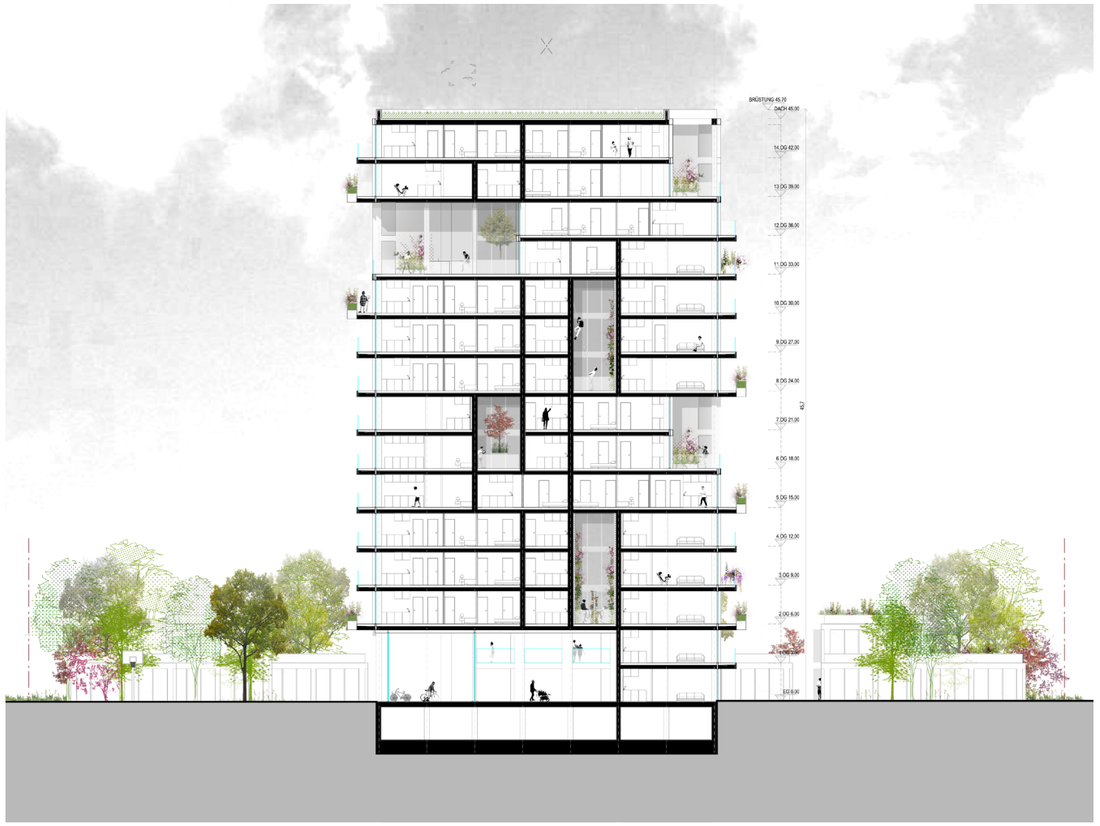
BERLIN TYPEN WOHNHOCHHAUS ALLEMAGNE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Howoge (Berlin)

SURFACE :
9 045 M² SDP

COÛT :
11 M €

CONCOURS : 2016
Étude pour un ensemble de 152 logements.
Construction modulable logements, commerces.



A

Aldric Beckmann Architectes

B

WOHNHÄUSER KÖPENICKER STRASSE BERLIN ALLEMAGNE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Berlin

SURFACES :
11 520 M² SU
9 940 M² SHAB

COÛT :
22 M €

PERSPECTIVES :
© Luxigon

CONCOURS : 2015 - MENTION SPÉCIALE DU JURY
Création d'un ensemble immobilier sur la Köpenicker Strasse à Berlin.
160 Logements, Crèche, Commerces, Jardins, Parking.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

SITE TATI
REINVENTER PARIS 3
PARIS 18e

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Groupe Pichet

EN ASSOCIATION AVEC :
Fresh Architectures

SURFACE :
2 583 M² SDPM

COÛT :
N.C

HQE BÂTIMENT DURABLE - EFFI-NERGIE RENOVATION - BREEAM - BBCA NIVEAU EXCELLENT - LABEL BIOSOURCÉ

CONCOURS 2021

Un programme mixte ouvert sur le quartier: 35% de logements, 33% dédié à un pôle d'innovation du textile, 21% de commerces et services de proximité, 670 m² de coliving monoparental, 800 m² de tiers lieu musical immersif.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS REIMERWEE PLATEAU DE KIRCHBERG LUXEMBOURG

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
SNHBM (Luxembourg)

SURFACE :
6 940 M² SHAB

ARCHITECTE ASSOCIÉ :
AZPML

AMÉNAGEUR :
Fond Kirchberg

COÛT :
11,5 M €

PERSPECTIVES :
© SDBA

CHANTIER EN COURS
Réalisation d'un ensemble immobilier.
75 Logements, Jardins, Parking.

Livraison : 2021

A

Aldric Beckmann Architectes

B

HUB DE MOBILITÉ ELMEN
COMMUNE DE KEHLEN
LUXEMBOURG

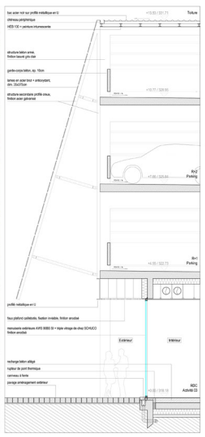
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Société Nationale des Habitations Bon Marché (Luxembourg)

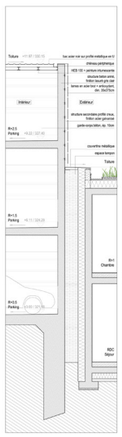
SURFACE :
5774 M²

COÛT :
- M €

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

CONCOURS : 2017
Conception du «Hub De Mobilité» Est du village central de la commune de Kehlen, d'habitation unifamiliales, propositions de façades et aménagement paysage.





A

Aldric Beckmann Architectes

B

PAVILLON DE LA DANSE
GENÈVE
SUISSE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Genève

SURFACE :
1 080 M² SDP + Espaces extérieurs

PERSPECTIVES :
© Philippe Rizzotti Architecte

ARCHITECTE ASSOCIÉ :
Philippe Rizzotti Architecte

COÛT :
8 M €

CONCOURS : 2013
Réalisation d'un pavillon éphémère dédié à la danse contemporaine sur la Place Charles Sturm.
Salle de spectacle, Loges, Réserves.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

CRÈCHE LES PETITS LARDONS PARIS 10°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Association « Les Petits Lardons »

SURFACE :
220 M² SU

COÛT :
0,42 M €

PHOTOGRAPHE :
© Gilles Coulon (Tendance Floue)

RÉALISATION
Rénovation et extension de la crèche « Les Petits Lardons ».
Bureau, Cuisine, Salles de jeux, Salles de repos, Services.

Livraison : Juin 2006

A

Aldric Beckmann Architectes

B

GCC PAVILLON
EXPOSITION UNIVERSELLE 2020
DUBAI

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Gulf Cooperation Council

ARCHITECTE ASSOCIÉS :
Marin Trottin Architectes

COÛT :
NC

PARTENAIRES ASSOCIÉS :
AUDITOIRE

SURFACE :
1 859 M²

PERSPECTIVES :
© VIZE

CONCOURS 2018
Consultation pour le Pavillon GCC
Dubaï -Exposition Universelle 2020

A

UNE ARCHITECTURE RÉFLÉCHIE

LE TEMPS CONSTRUCTEUR POUR DES ÉDIFICES REMARQUABLES

B

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS TOLBIAC - ITALIE PARIS 13°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Coffim

SURFACE :
1 420 m² SHAB

COÛT :
4,5 M€

PERSPECTIVES :
© Jeudi Wang

NF HQE - E+C- - BIODIVERCITY

PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2021
Réhabilitation d'un immeuble parisien, Paris 13°.
20 logements, 2 commerces et jardin

A

Aldric Beckmann Architectes

B

EXTENSION BUREAUX
RUE DU CIRQUE
PARIS 8º

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Chesfield Group

EN ASSOCIATION AVEC :
Fresh Architectures

SURFACE :
1900 M² SHAB

COÛT :
6 M €

PHOTOGRAPHIES :
© Olivier Amsellem

BREEAM

RÉALISATION

Reconversion d'un immeuble: réhabilitation et agrandissement en structure bois pour des bureaux.

Livraison : 2021

A

Aldric Beckmann Architectes

B

HÔTEL *****
PARISTER
PARIS 9e

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Privée

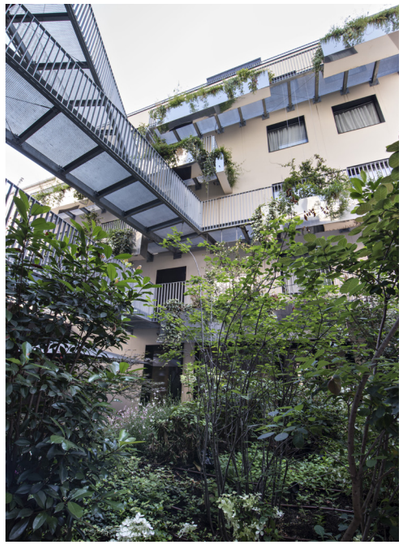
SURFACES :
1300 M² - surfaces transformées
1060 M² - surfaces créées

COÛT :
7,3 M €

PHOTOGRAPHES :
© Nicolas Matheus
© Olivier Amsellem

RÉALISATION
Réalisation et décoration d'un hôtel 5*.
45 chambres, bar, restaurant, piscine, jardins.

Livraison : 2017



A

Aldric Beckmann Architectes

B

BUREAUX ET LOGEMENTS AVENUE DE CLICHY PARIS 18°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Sci Valentin

SURFACE :
780 M² SDP

COÛT :
3 M €

PERSPECTIVES :
© Vize

HQE - BBC EFFINERGIE

RÉALISATION
Bureaux , extension logement en toiture et façade métallique, mixité d'usages.

Livraison : 2023

A

Aldric Beckmann Architectes

B

ESCALIER MONUMENTAL FRANCS BOURGEOIS PARIS 3°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
PRIVÉ

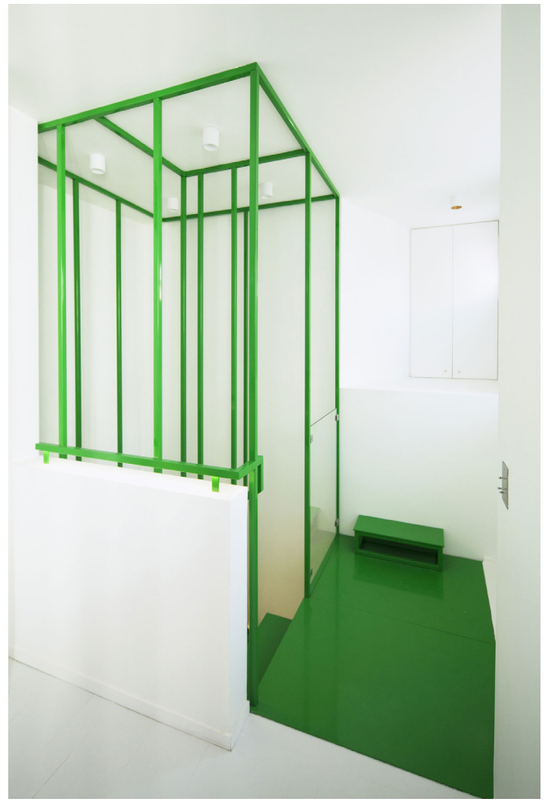
SURFACE :
60 M²

COÛT :
180 000 €

PERSPECTIVES :
© LAURENT.GUENEAU

RÉALISATION
Au sein d'un appartement du 17ème siècle, création d'un escalier contemporain rue des Francs Bourgeois, 75003 Paris

Livraison : 2019



A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ROSENHÜGEL
VIENNE
AUTRICHE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Strauss & Partner Development
GMBH (Vienne - Autriche)

SURFACES :
3 600 M² SHAB (Projet)
15 075 M² SHAB (Site Large)

PHOTOGRAPHE :
© Daniel Hawelka

ARCHITECTE ASSOCIÉ :
Berger + Parkkinen Architekten

COÛT :
8,5 M €

RÉALISATION
Construction d'un ensemble immobilier sur le site des anciens studios Rosenhügel à Vienne.
50 logements en accession, jardins et parking.

Livraison : 2018

A

Aldric Beckmann Architectes

B

GARE DU GRAND PARIS EXPRESS LIGNE 16 AULNAY-SOUS-BOIS (93)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Société du Grand Paris (SGP)

SURFACE :
5400 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Paris Render

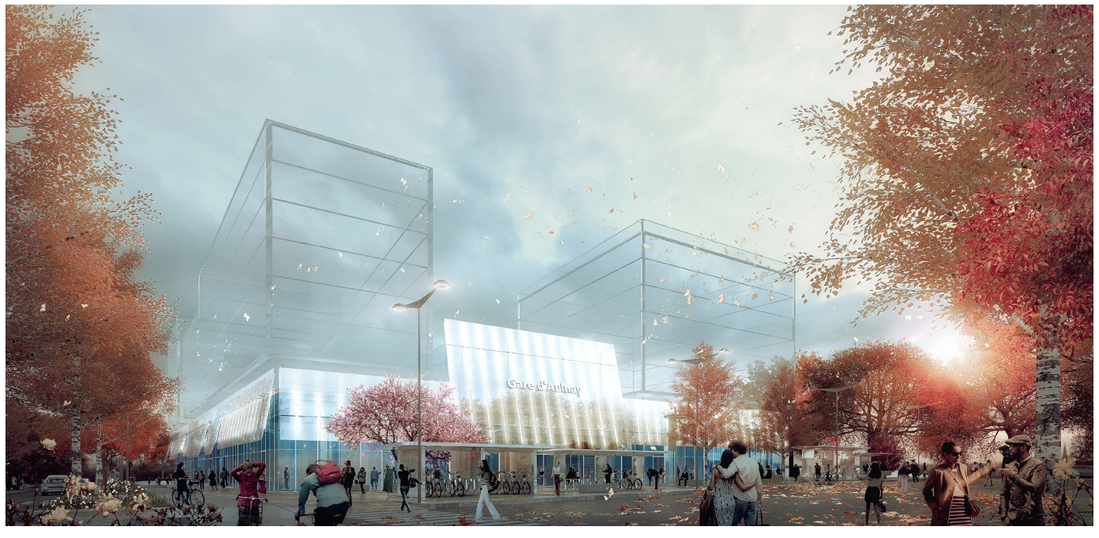
ING MANDATAIRE :
Egis Rail

COÛT :
40.6 M €

BIM D'OR LIGNE 16

PROJET LAURÉAT - CHANTIER EN COURS
Construction d'une nouvelle Gare dans le cadre du Grand Paris Express.
Commerces, Espace public, Gare routière.

Livraison : 2024



A

Aldric Beckmann Architectes

B

SIÈGE SOCIAL DE COLAS
BUREAUX TRIGONE
PARIS 15°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Colas + Bouygues Immobilier

SURFACES :
7 500 M² Siège social colas
1 750 M² Immeuble trigone

COÛT :
54,1 M €

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

CONCOURS SUR INVITATION : 2015
Réalisation du siège social de Colas et de l'immeuble de bureaux Trigone.
Bureaux, Auditorium, Cafétéria, Parking.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS BASSIN À FLOT
ÎLOT TAM TAM
BORDEAUX (33)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Clairsienne

SURFACE :
6 127 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Olivier Amsellem

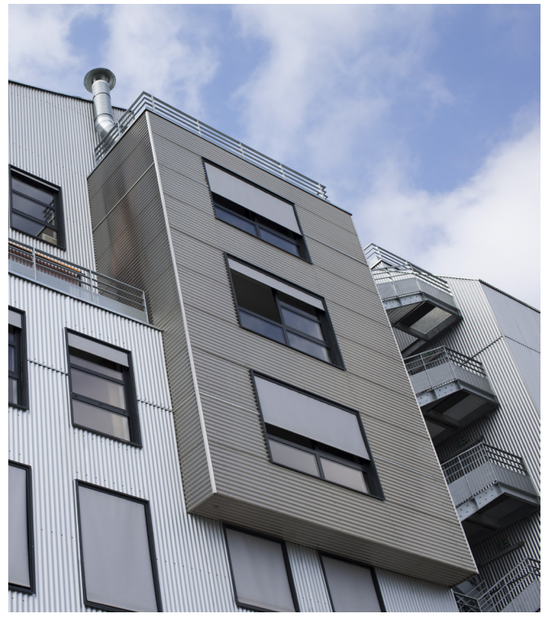
URBANISTE :
ANMA

COÛT :
7,3 M €

H&E - RT 2012

RÉALISATION
Construction d'un ensemble immobilier sur le lot B5 dit «Tam Tam», Bassins à Flot.
95 Logements universitaires + 18 Logements en accession, jardins et parking.

Livraison : Décembre 2016



A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS HORIZON SUD ÉVRY (91)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ing Real Estate
Crédit Agricole Immobilier

SURFACE :
7 580 M² SHON

COÛT :
9,1 M €

PHOTOGRAPHE :
© Olivier Amsellem

H&E - RT 2005

RÉALISATION
Construction d'un ensemble immobilier de 98 Logements en accession, commerces, activités, jardin et parking.

Livraison : Avril 2012

A

Aldric Beckmann Architectes

B

VILLE NOUVELLE DE YENNENGA BURKINA FASO

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CGE Immobilier

ARCHITECTES ASSOCIÉS :
Architecture Studio
Coldefy & Associés
Hardel Le Bihan
Arcade

PERSPECTIVES :
© Vize

PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2017
Aménagement d'une ville nouvelle de 80 000 habitants au coeur du Burkina Faso.
Aménagement du coeur de ville, du boulevard principal, de la place Yennenga et du parc de la Solidarité.
Logements, Bureaux, Commerces, Centre Commercial, Équipements, Centre de Conférence, Trois Hôtels, un Haras.

A

UNE ARCHITECTURE PÉRENNE

DES PROGRAMMES EN OSMOSE AVEC LEUR ENVIRONNEMENT

B

A

Aldric Beckmann Architectes

B

SIÈGE DE LA FÉDÉRATION DE CANOË-KAYAK VAIRES-SUR-MARNE (77)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Fédération Française de Canoë-Kayak et des Sports de Pagaie (FFCK)

SURFACES :
2500 M²

COÛT :
7.2 M €

PERSPECTIVES :
© Vize

E2C1 - BEPOS EFFINERGIE - BBCA

CONCOURS : 2020
Tertiaire et bureaux administratifs, salle de conférence et accueil, pour le site des Jeux Olympiques 2024

A

Aldric Beckmann Architectes

B

HÔTEL****
COUR DES NOUES
PARIS 20e

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Coffim

SURFACE :
4894 M² SDPM

COÛT :
N.C

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

EFFINERGIE 2017 - EFFINERGIE RENOVATION - E+C- : E2C1

CONCOURS : 2019
Réhabilitation d'ensemble d'un imprimerier.
146 chambres, jardin, espace de bien-être, bar et restaurant.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

BUREAUX LAPEYRE NANTERRE (92)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ideve

SURFACE :
20 000 M²

COÛT :
52 M €

PERSPECTIVES :
© Autre Image

BREEAM - E3C2 - BIODIVERCITY

ÉTUDES
Construction d'un bâtiment tertiaire.
Bureaux, locaux sociaux, restaurants.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

ENSEMBLE MULTIFONCTIONNEL LA DÉFENSE NANTERRE (92)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ideve

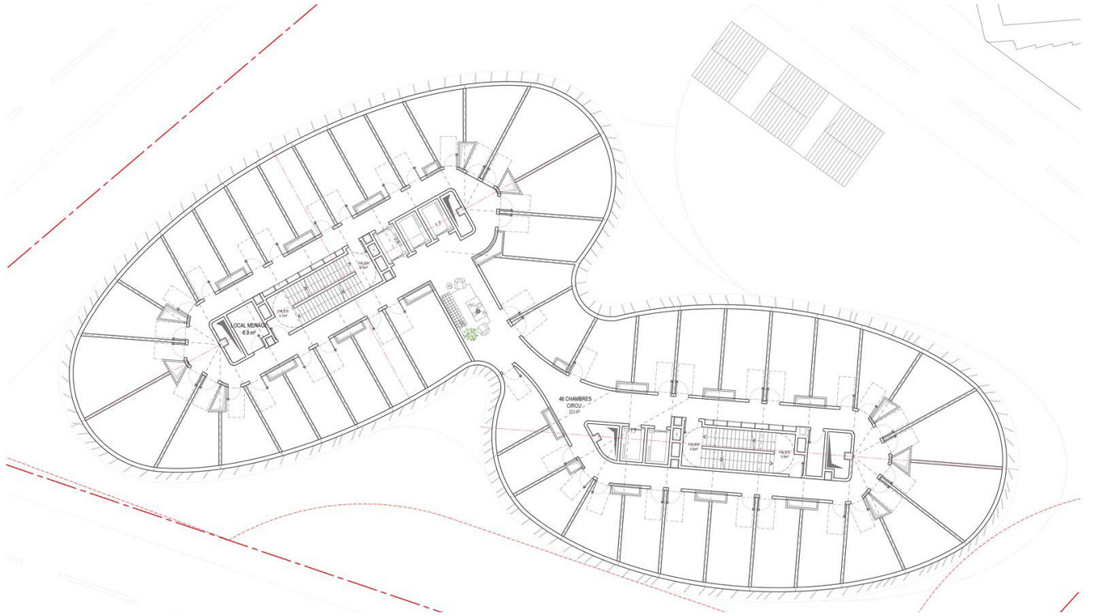
SURFACE :
16 815 M²

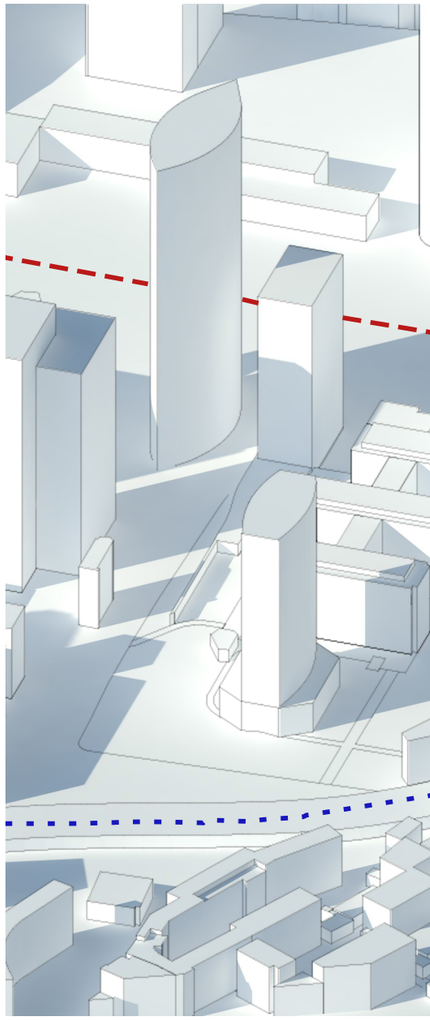
PERSPECTIVES :
© Yan Studio

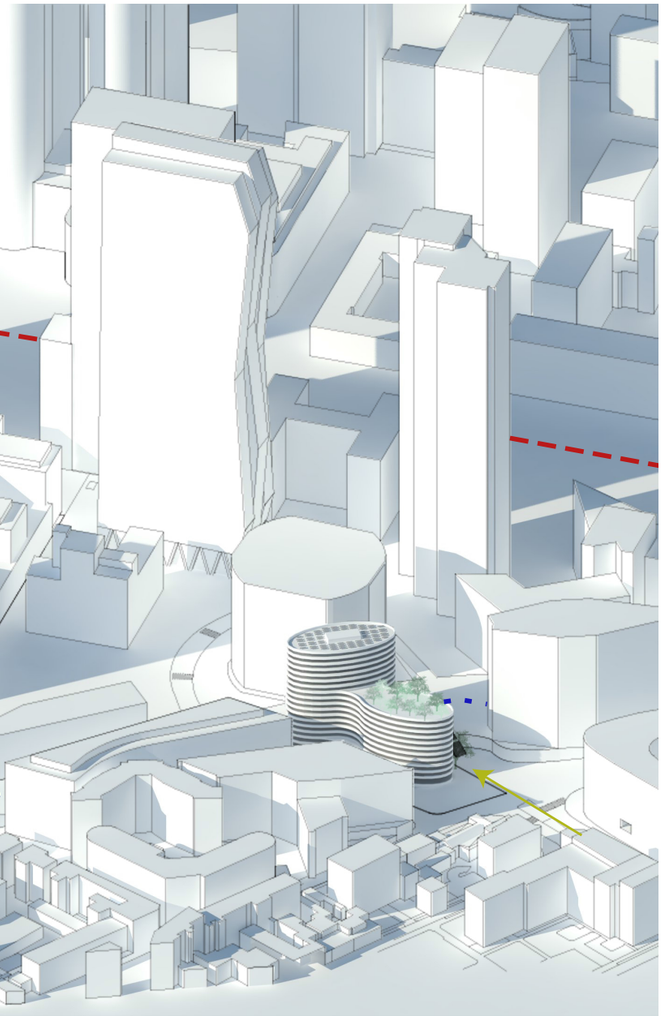
COÛT :
38 M€

E+C-

ÉTUDES
Construction de bureaux, une résidence étudiante et un socle actif - Structure béton et façade en mur ossature bois.
Bureaux, logements, gymnase, salle d'étude, locaux sociaux, commerce.







A

Aldric Beckmann Architectes

B

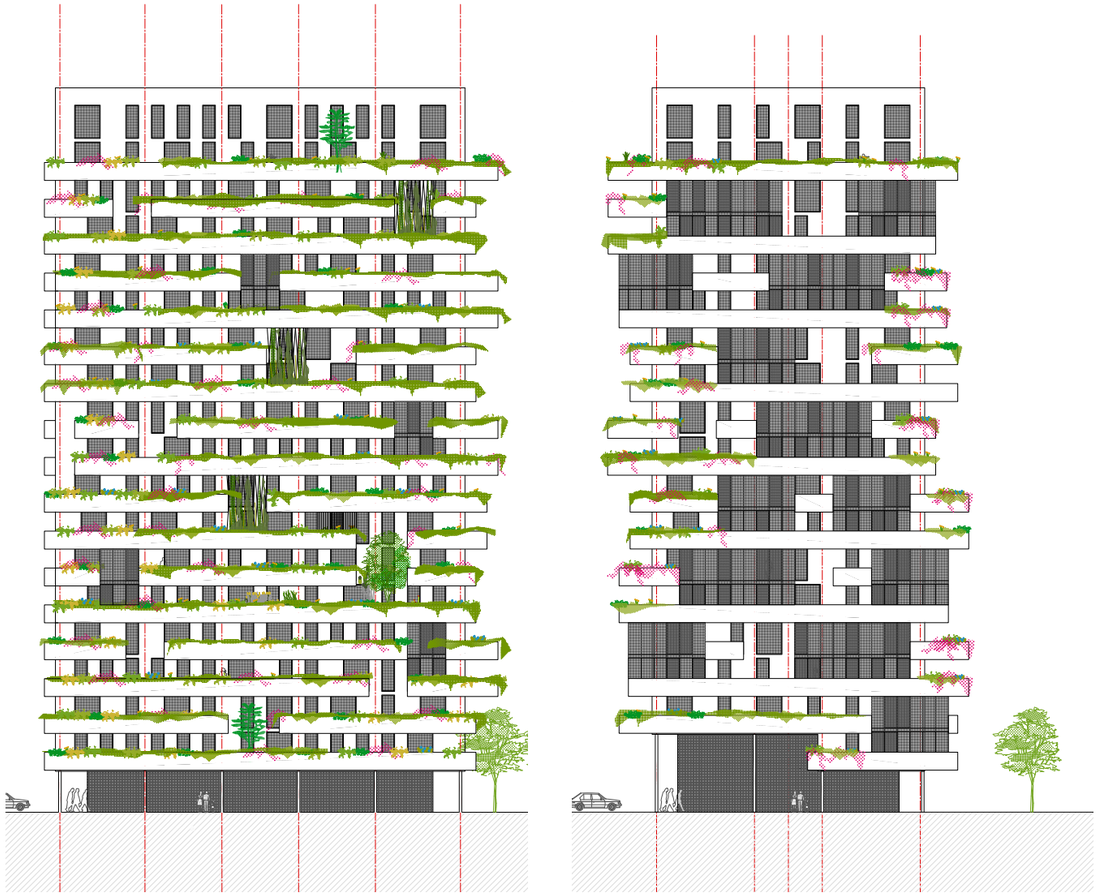
TOUR
50M
COURBEVOIE (92)

DÉVELOPPEUR :
Ideve Immobilière
de Développement

SURFACE :
9 767 M² SHAB

PERSPECTIVES :
© L'autre image

ÉTUDES
Tour de logements 50m



A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ZAC SEGUIN RIVE DE SEINE BOULOGNE-BILLANCOURT (92)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Nexity (Paris)

AMÉNAGEUR :
SAEM Val-De-Seine (92)

SURFACE :
15 618 M² SDP

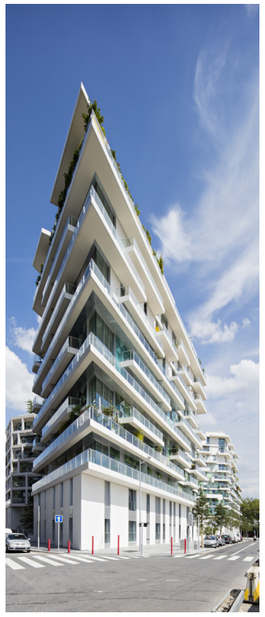
COÛT :
38 M €

PHOTOGRAPHES :
© Javier Callejas
© Christophe Valtin

H&E - RT 2012 - BBC EFFINERGIE

RÉALISATION
Construction d'un ensemble immobilier Zac Seguin Rives de Seine, à Boulogne-Billancourt.
159 logements en accession et sociaux, foyer ALIS, jardins et parking.

Livraison : Janvier 2016



A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS EIPELDAUESTRASSE
VIENNE
AUTRICHE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Wigeba

SURFACE :
35 000 m² SDP

PERSPECTIVES :
© Jeudi Wang

EN ASSOCIATION AVEC :
Sibylle Pohler

COÛT :
58 M€

CONCOURS : 2021
Construction d'un ensemble immobilier de 486 logements, locaux communs, activités, école et stationnement.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

ZAC VETROTEX D2 LOGEMENTS CHAMBÉRY (73)

MAÎTRE D'OUVRAGE :
VILLE DE CHAMBÉRY

SURFACE :
3956 M²

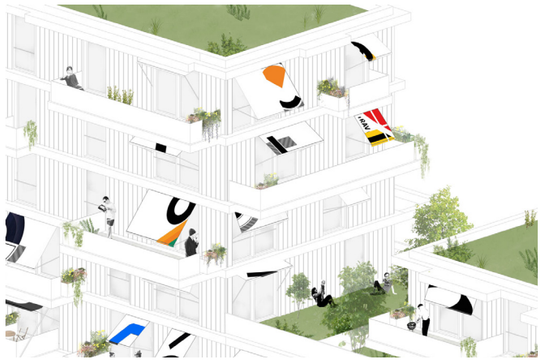
PERSPECTIVES :
© N-DRAW

ARCHITECTE ASSOCIÉ:
SBBT Architecture

COÛT :
7 M€ HT

NF HABITAT HQE NIVEAU TRÈS PERFORMANT - C2C1

CONCOURS : 2019
Construction d'un ensemble immobilier dans la ZAC Vetrotex.



A

Aldric Beckmann Architectes

B

RÉAMÉNAGEMENT DU PARC ZOOLOGIQUE AMIENS (80)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Amiens Métropole

SURFACES :
4500 M² - Utile
700 M² - Paysage

COÛT :
14.5 M €

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

CONCOURS 2017
Réaménagement de La Plaine Africaine.
Paysage, Serre, Salles d'Exposition, Auditorium, Boutique, Restaurant.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

EXTENSION DU MUSÉE DES ARCHIVES DU BAUHAUS DE BERLIN ALLEMAGNE

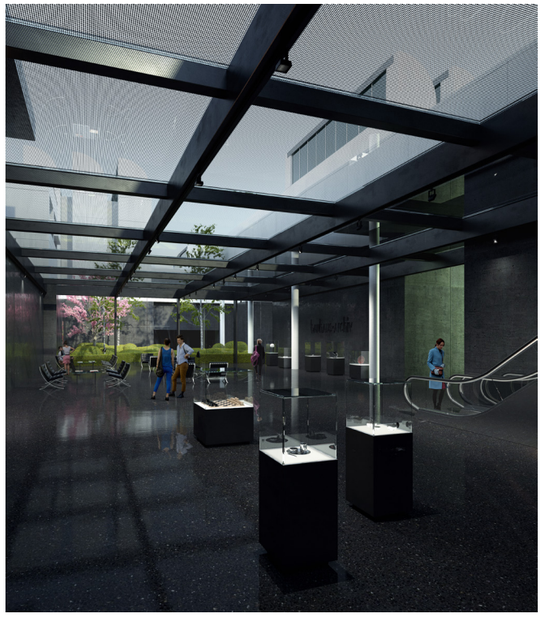
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Berlin

SURFACE :
3 990 M² SU

COÛT :
21,6 M €

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

CONCOURS : 2015
Réhabilitation et extension du Musée des Archives du Bauhaus.
Espaces d'exposition, Documentation, Boutique, Auditorium, Bureaux.



A

Aldric Beckmann Architectes

B

MUSÉE DE L'ÉCONOMIE ET DE LA MONNAIE PARIS 17°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Banque de France

SURFACE :
8 718 M² SHON

COÛTS :
17,7 M € - Bâtiment
6,5 M € - Scénographie

PERSPECTIVES :
© Luxigon

NF HQE - RT 2005

CONCOURS
Restructuration de l'hôtel Gaillard en Musée-Cité de l'Économie et de la Monnaie «MCEM».
Musée, Boutique, Centre de Documentation, Bureaux et Logistique.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

PARC ZOOLOGIQUE DE ST-PÉTERSBOURG RUSSIE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de St-Pétersbourg (Russie)

SURFACES :
96 HA (Zoo) - 300 HA (Site)

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

EN ASSOCIATION AVEC :
Tn+ Paysagistes

COÛT :
287 M €

PROJET LAURÉAT - ÉTUDES SANS SUITE
Création du parc zoologique de St-Pétersbourg.
Aménagements Paysagés, Serres, Expositions, Loges animaux, Auditorium.
Boutiques, Restaurants, Bureaux, Hôtels, Centre Vétérinaire et Logistique.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

BIBLIOTHÈQUE UNIVERSITAIRE MARNE-LA-VALLÉE (77)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Université de Marne-La-Vallée

SURFACE :
8 670 M² SHON

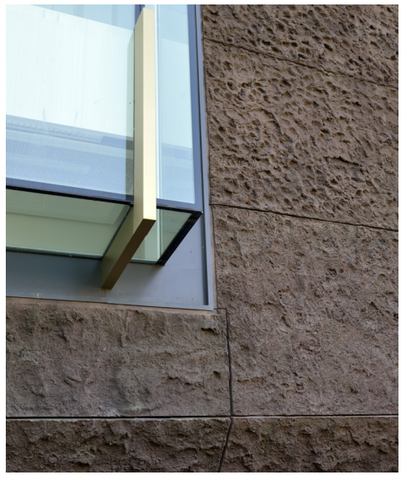
COÛT :
19,6 M €

PHOTOGRAPHE :
© Olivier Amsellem

NF HQE - RT 2005

RÉALISATION - PROJET NOMMÉ AU PRIX DE L'ÉQUERRE D'ARGENT 2009
Bibliothèque Universitaire Centrale sur le campus de la Cité Descartes.
Paysage et Douve, Salles de Lecture, Auditorium, Bureaux, Cafétéria, Jardin, Logistique et Parking.

Livraison : Septembre 2012



A

Aldric Beckmann Architectes

B

BIBLIOTHÈQUE LAUSANNE SUISSE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Caisse de pensions de la commune de Lausanne (CPCL)

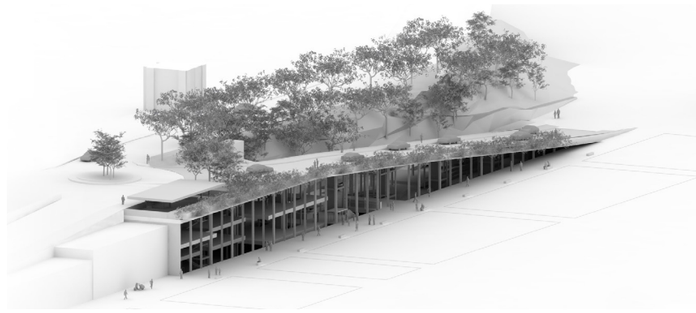
SURFACE :
8 834 M²

PERSPECTIVES :
© Luxigon

EN ASSOCIATION AVEC :
Moussafir Architectes (Mandataire)
Susanna Fritscher (Artiste)

COÛT :
28,45 M €

CONCOURS : 2012
Maison du Livre et du Patrimoine de Lausanne. Bâtiment-Pont Vigie Gonin.
Salles de lecture, Archives, Auditorium, Cafétéria, Paysage.



A

Aldric Beckmann Architectes

B

PARC ZOOLOGIQUE DE PARIS VINCENNES (94)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Muséum National d'Histoire Naturelle (Paris)

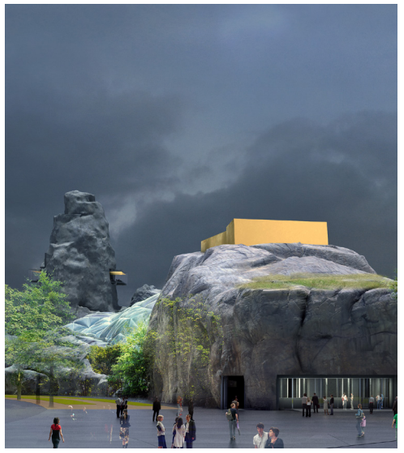
SURFACE :
15 HA

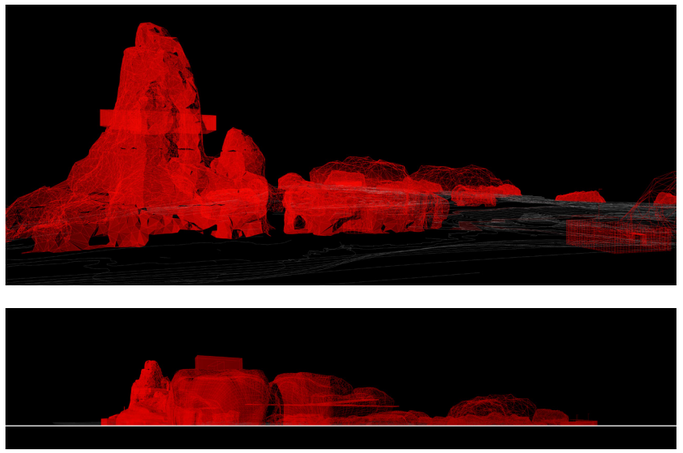
PERSPECTIVES :
© Artefactorylab
© T. Kubota

EN ASSOCIATION AVEC :
Tn+ Paysagistes

COÛT :
175 M €

PROJET LAURÉAT - ÉTUDES JUSQU'À APS
Réaménagement du Parc Zoologique de Paris, à Vincennes.
Aménagements Paysagés, Serres, Expositions, Auditorium, Boutique, Restaurants, Bureaux et Logistique.





A

Aldric Beckmann Architectes

B

ESPACE CULTUREL PASSY (74)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Mairie de Passy

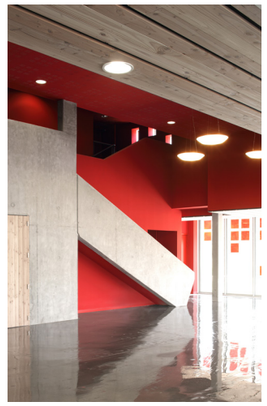
SURFACE :
2 800 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Stephan Lucas

COÛT :
5,2 M €

RÉALISATION
Espace Culturel comprenant un espace d'animation et un foyer pour jeunes.
Grande Salle polyvalente, Salles d'activités, Logement et Parking.

Livraison : Mai 2009



A

Aldric Beckmann Architectes

B

PLOTS D'ACTIVITÉS ROUEN (76)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Rouen Seine Aménagement

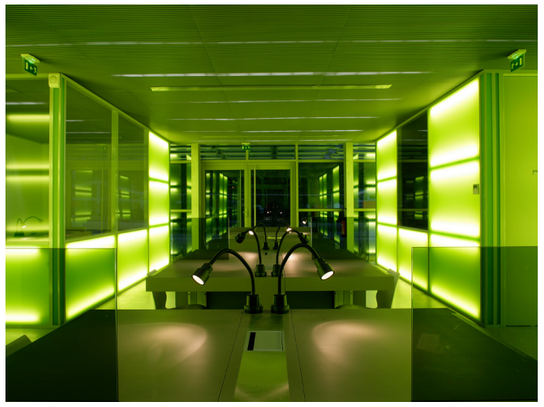
SURFACE :
950 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Stephan Lucas

COÛT :
2,89 M €

RÉALISATION
2 plots d'activités et commerces à Rouen, quartier de la Grand Mare.
Cyberbase, Bureaux , Patio et Jardin.

Livraison : Septembre 2008



A

UNE ARCHITECTURE À VIVRE

DES BÂTIMENTS DÉDIÉS À L'EXPÉRIENCE ET AU PARTAGE

B

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ET FERME URBAINE
LOT 01 SMART'SEILLE 2
MARSEILLE 13°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Eiffage Immobilier

URBANISME :
Cobe

SURFACE :
8 900 m² SHAB

COÛT :
16 M€

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

NF HQE - E+C- - QDM - BIODIVERCITY

CONCOURS : 2021
Construction d'un ensemble de logements sur commerces, stationnement, jardin, agriculture urbaine.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS
SITE BOULET
CONFLANS SAINT HONORINE (78)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Groupe Gambetta

SURFACE :
7 850 m² SHAB

PERSPECTIVES :
© Vize

EN ASSOCIATION AVEC :
Heros Architecture

COÛT :
13 M€

NF HQE

PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2020
Reconversion du Site Boulet - Conflans Sainte Honorine / 1119 Logements intermédiaires en maisonnées , 13 Maisons , jardins, salle polyvalente, appartements accueil visiteurs et activités
Livraison : 2023

A

B

Aldric Beckmann Architectes

MAISONS BONNEBOSQ CALVADOS (14)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Collectif Coulanges

EN ASSOCIATION AVEC :
Heros Architecture

SURFACE :
6 000 m² SHAB

COÛT :
12 M€

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

NF HQE

PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2020
Ensemble de 41 maisons, 1 bâtiment collectif, jardin, parking, champ de pommier

Livraison : 2024

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS
SITE PONTOISE
CONFLANS SAINTE-HONORINE (78)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Bouygues Immobilier

SURFACE :
2 560 M²

PERSPECTIVES :
© Vize

COÛT :
4 M €

RÉALISATION - CHANTIER EN COURS
Réalisation d'ensemble immobilier à Conflans Sainte-Honorine.
35 logements, jardin et parking.
Livraison : 2022

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ZAC MASSÉNA PARIS 13°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Semidep

AMÉNAGEUR :
Semapa

SURFACE :
4 850 M² SHON

COÛT :
5,7 M €

PHOTOGRAPHES :
© Stephan Lucas
© Contextes

H&E - RT 2005

RÉALISATION
Construction d'un ensemble immobilier de 48 Logements Sociaux type plus à Paris 13ème.
Commerces, Activités et Parking.

Livraison : Juillet 2007

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ET CABINET MÉDICAL QUARTIER DES CHANTIERS VERSAILLES (78)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Emerige Résidentiel

SURFACE :
4 364 M² SHAB

COÛT :
- M €

PERSPECTIVES :
© Luxigon

RT 2012

CONCOURS : 2018
Construction d'un ensemble immobilier mixte de 70 logements en accession, d'un cabinet médical, d'espaces extérieurs et d'un parking.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ET HÔTEL
ENSEMBLE URBAIN «LES TERRASSES»
CONFLANS-SAINTE-HONORINE (78)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Bouygues Immobilier

SURFACES :
2 700 M² SHAB - Hôtel
9 000 M² SDP - Logements

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

NF HABITAT HQE - RT 2012

ÉTUDES EN COURS
Construction d'un ensemble immobilier de 130 logements en accession et d'un hôtel de 70 chambres.

Livraison : 2020

A

Aldric Beckmann Architectes

B

EMBELLIR PARIS
TANGRAM SUR RASPAIL
PARIS 6°

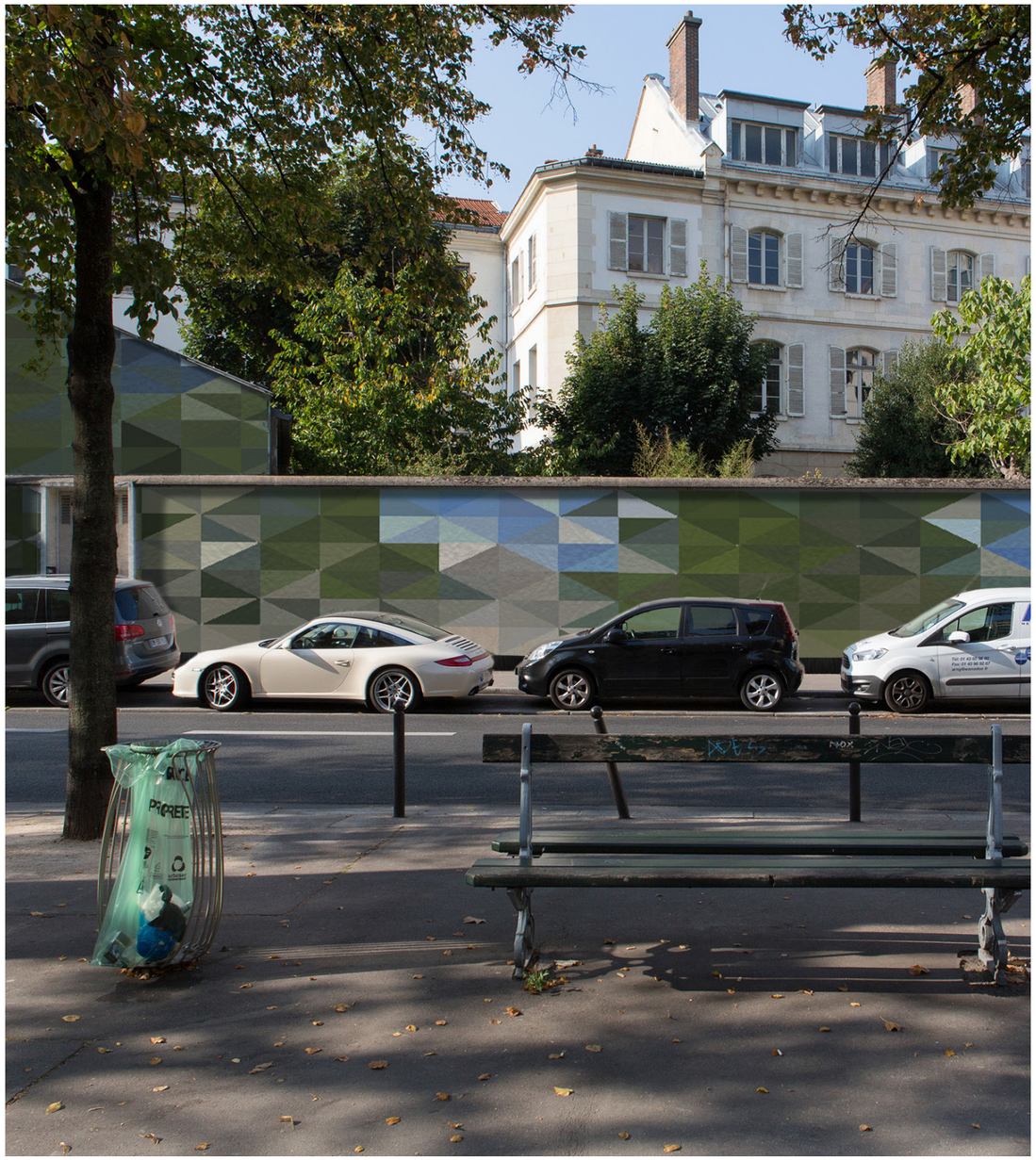
MAÎTRE D'OUVRAGE :
VILLE DE PARIS

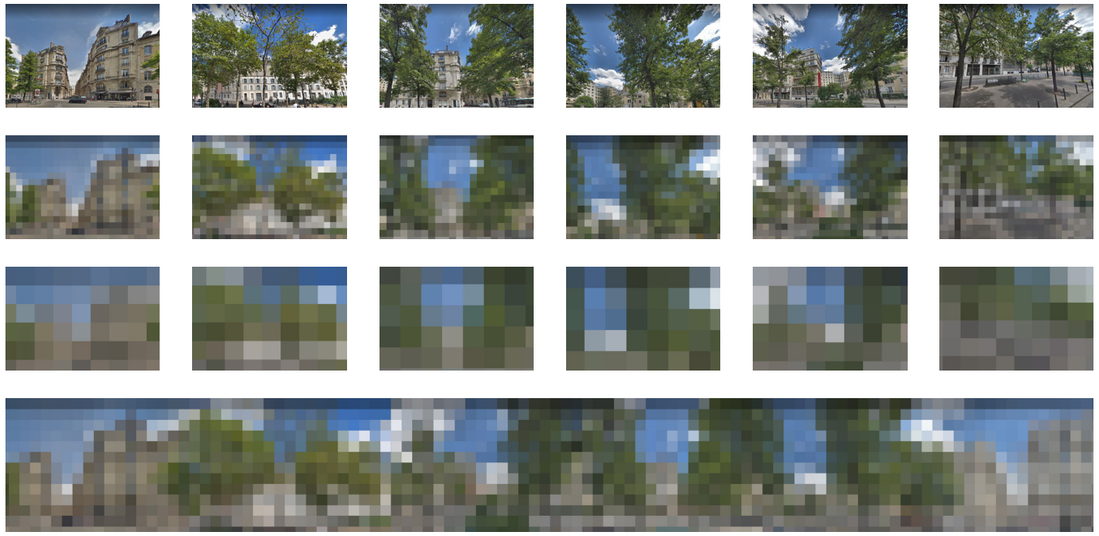
SURFACE :
- M²

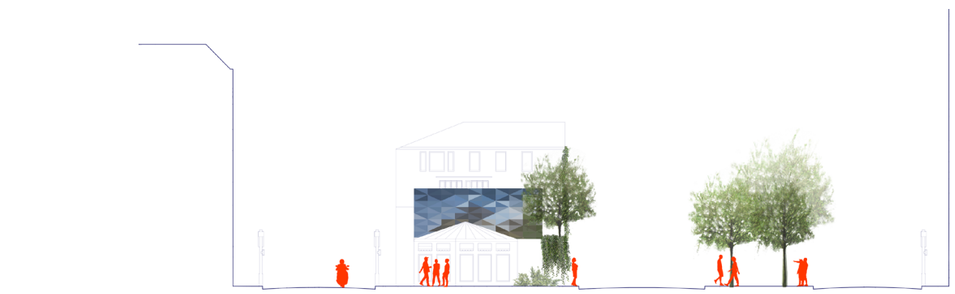
COÛT :
180 000 M€ HT

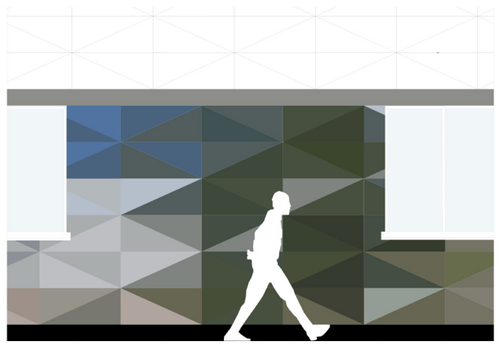
PERSPECTIVES :
© Aldric Beckmann Architectes

CHANTIER EN COURS
Réalisation d'une oeuvre d'art dans le cadre dEmbellir Paris sur le Boulevard Raspail à Paris 6°









A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENT ZEUHAUS INNSBRÜCK

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Are Austrian
Real Estate Gmbh

SURFACE :
8 330 M² SDP

COÛT :
13,8 M €

PERSPECTIVES :
© Beckmann N'Thépé

CONCOURS : 2016
Étude pour un ensemble de 104 logements et parking.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

RUE DE LA VOUTE
LOGEMENTS
PARIS 12°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
IN'LI

SURFACE :
2097 M² SDP

COÛT :
4 M€ HT

PERSPECTIVES :
© VIZE

NF HABITAT HQE - LABEL BEE+

CONCOURS : 2018
Concours pour la construction d'un ensemble immobilier d'environs 48 logements locatifs familiaux (33 LLI et 15LLS) au 43-45 rue de la Voûte, à Paris 12°.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS
RUE LÉON FROT
PARIS 11e

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Elogie - Siemp

SURFACES :
767 M² SDP - surfaces créées
1 807 M² SDP - transformées

COÛT :
4,05 M €

PERSPECTIVES :
© Beckmann N'Thépé

H&E EFFINERGIE - PH&E - PLAN CLIMAT

CHANTIER EN COURS
Restructuration et création d'un ensemble de 14 logements partie restructurée - 12 logements neufs.

Livraison : 2019

A

Aldric Beckmann Architectes

B

ENSEMBLE IMMOBILIER ORDEN'AIR PARIS 18°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
SNCF

SURFACE :
78 000 M² SDP

PERSPECTIVES :
© ARTEFACTORY

EN ASSOCIATION AVEC :
Moussafir Architectes
Jean Christophe Quinton Architecte

COÛT :
N.C

PLAN CLIMAT
VILLE DE PARIS -20%

CONCOURS : 2019
Réalisation d'un ensemble immobilier multifonctionnel : parc / logements / activités tertiaires / activités hôtelières / commerces / groupe scolaire.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

SIÈGE SOCIAL COLAS SUD-EST AIX-EN-PROVENCE (13)

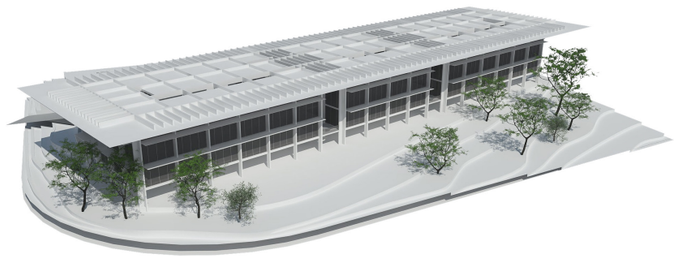
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Bouygues Immobilier

SURFACE :
4 000 M² SU

COÛT :
6,50 M €

PERSPECTIVES :
© Cédric Henry

CONCOURS SUR INVITATION : 2014
Réalisation du Siège Social de Colas Sud-Est.
Rue René Descartes - Les Milles la Duranne.
Bureaux, Cafétéria, Parking.



A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS ERDRE PORTERIE NANTES (44)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
GHT - MFLA Nantes

SURFACE :
3 475 M² SDP

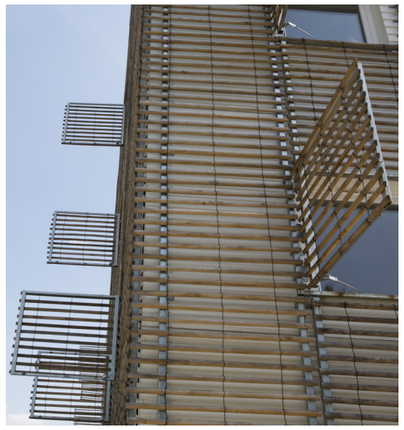
PHOTOGRAPHE :
© Laurent Gueneau

COÛT :
4,4 M €

RT 2012

RÉALISATION
Construction d'un ensemble de 50 logements en accession, jardins et parking.

Livraison : 2018



A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS DERVALLIÈRES NANTES (44)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CISN Atlantique

SURFACE :
4 995 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Laurent Gueneau

AMÉNAGEUR URBAIN :
Nantes Métropole Aménagement

COÛT :
6,7 M €

RÉALISATION
Réalisation d'un ensemble immobilier, à Nantes.
55 logements en accession, Crèche, Activité, Jardins et Parking.

Livraison : 2021

A

Aldric Beckmann Architectes

B

BIBLIOTHÈQUE UNIVERSITAIRE UNIVERSITÉ PARIS 13 VILLETANEUSE (93)

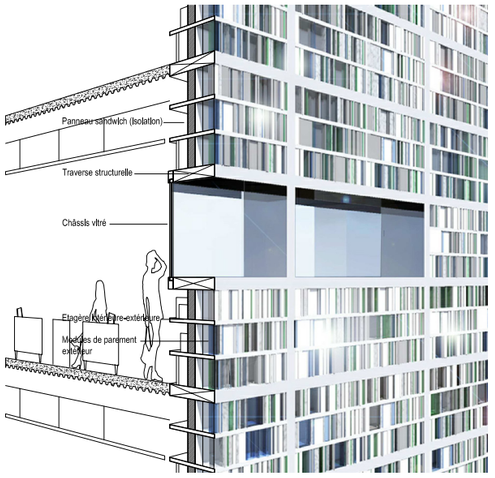
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Région Île-de-France

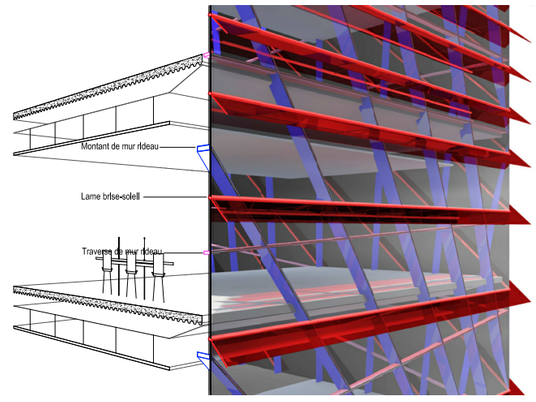
SURFACE :
5 559 M² SDP

COÛT :
15,5 M €

PERSPECTIVES :
© Javier Callejas
© Christophe Valtin

CONCOURS : 2010
Extension de la bibliothèque universitaire du Campus de Villetaneuse.
Salles de lecture, exposition, magasins, bureaux, logistique.





A

Aldric Beckmann Architectes

B

MAISON DE L'ALGÉRIE
CITÉ INTERNATIONALE UNIVERSITAIRE
PARIS 14°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CIUP

SURFACE :
8 150 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

EN ASSOCIATION AVEC :
Tn+ Paysagistes

COÛT :
13 M €

CONCOURS : 2005
Cité Internationale Universitaire – Construction de la Maison de l'Algérie.
250 logements étudiants, Espaces de travail.

A

Aldric Beckmann Architectes

B

LOGEMENTS
ZAC MONTJOIE
SAINT-DENIS (93)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Plaine Commune Habitat

SURFACE :
2 350 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Contextes

EN ASSOCIATION AVEC :
Groupe Ellipse
Philippe Gazeau Architecte

COÛT :
9,51 M €

RÉALISATION
Immeubles d'habitation.
Construction d'un ensemble immobilier de 125 Logements dont 25 Logements Sociaux, Jardin et Parking.

Livraison : Août 2007

A

Aldric Beckmann Architectes

B

ÉCOLE D'ARCHITECTURE VERSAILLES (78)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ministère de la Culture
EMOC (Paris)

SURFACE :
4 000 M² SHON

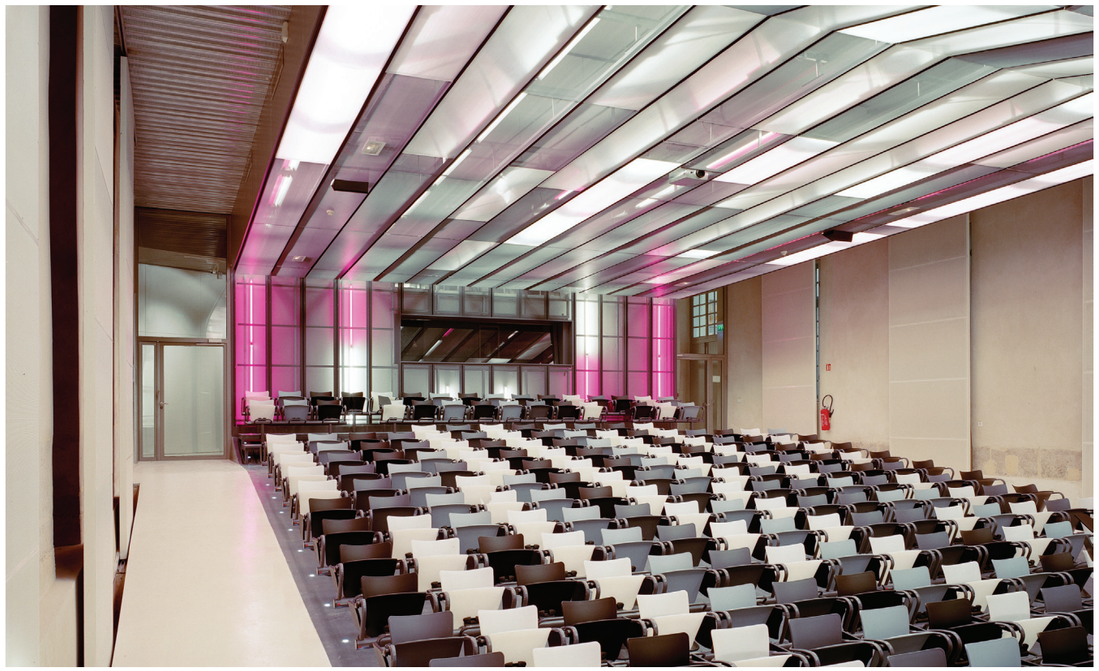
PHOTOGRAPHE :
© Aymeric Fouquez

ARCHITECTE ASSOCIÉ :
Franck Vialet

COÛT :
4,5 M €

RÉALISATION
Extension de l'École d'Architecture de Versailles et création d'une couverture.
Bureaux, Salles de cours, Ateliers, Auditorium, Cafétéria et Centre d'art.

Livraison : 2005



A

Aldric Beckmann Architectes

5, RUE D’HAUTEVILLE
75010 PARIS - FRANCE
+33 (0)1 48 24 48 40
INFO@ALDRICBECKMANN.FR

B