

A



Aldric Beckmann Architectes



B

B

A

Aldric Beckmann Architectes

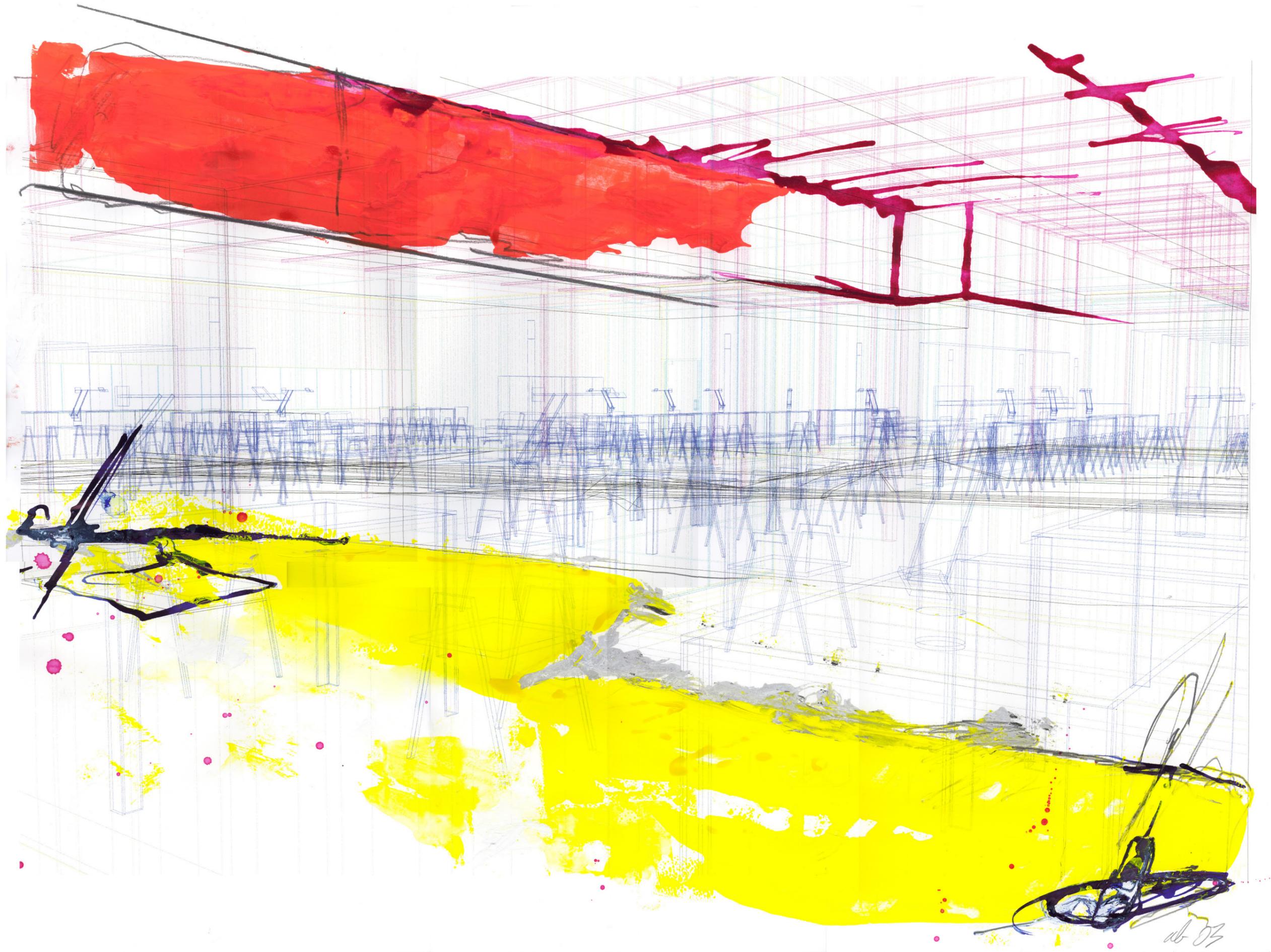
B



MANIFESTE

A







QUAND L'ART ET LES MATÉRIAUX S'ENTRELACENT

Aldric Beckmann c'est avant tout un architecte plasticien a la sensibilité artistique qui définit son architecture comme étant à la fois sincère et ouverte.

Depuis plus de vingt ans, Aldric Beckmann exerce le métier à l'écoute d'un contexte, d'un moment qui va déclencher cette pensée créatrice centrale dans la manière d'aborder les programmes. Son œil de plasticien ne cesse de nourrir ses projets architecturaux que cela soit dans l'usage ou dans la texture des bâtiments. Il cherche à surprendre l'utilisateur dans son travail des matériaux bruts. Conquis par le béton, matériau qui fascine par le contraste entre sa brutalité et sa douceur, Aldric Beckmann fait le choix du béton pour donner corps à une narration singulière.



LA FUSION DE L'ADN CULTUREL POUR UNE ARCHITECTURE INNOVANTE

Depuis 20 ans, l'agence Aldric Beckmann Architectes cultive un environnement multiculturel. Originaires d'Italie, d'Allemagne, de France... Nos collaborateurs sont soudés autour d'un ADN architectural, artistique et intellectuel commun nourrissant une architecture au-delà des codes traditionnels.

Nourrie par cette diversité, l'agence met son expertise au service de programmes à dimension internationale.

Aldric Beckmann Architectes livre des réalisations remarquées qui s'inscrivent dans des stratégies territoriales françaises et européennes, qu'elles soient publiques ou privées.



L'ARCHITECTURE COMME SOURCE DE RÉGÉNÉRATION POUR LES VILLES

Aldric Beckman Architectes s'intéresse plus particulièrement à la Ville et les problématiques liées à ce territoire particulier. Il réfléchit sur des questions d'écologie « intelligente » notamment la façon dont l'architecture doit être source de régénération pour le « déjà-là ». Ainsi, les questions de programmes hybrides et multifonctionnels sont au cœur de sa réflexion autour d'une urbanisation de plus en plus dense des villes.

La reconceptualisation de la Ville est particulière car chaque ville a ses odeurs, ses couleurs, des ambiances qui les rendent unique et chaque individu fait l'expérience de celle-ci à sa façon. Rendre la densité aimable, c'est ce que Aldric Beckmann Architectes cherche à faire en revisitant les espaces communs pour en faire de vrais lieux de vie, de rencontre, d'opportunités.

Être curieux et toujours à la recherche du détail qui accroche le regard, qui crée la poésie ; c'est comme cela que caractérise Aldric Beckmann Architectes les qualités de l'architecte. Son ambition est de réfléchir et de concevoir une architecture du présent capable d'évoluer avec son temps.



FACILITER LE VIVRE ENSEMBLE

Aldric Beckman Architectes place au centre de sa réflexion architecturale ce besoin grandissant de proximité avec l'autre en facilitant le vivre ensemble au travers de ses constructions. L'agence cherche à créer une ville de proximité où les utilisateurs se laissent porter par les sensations et les différents usages des bâtiments.

Aujourd'hui, avoir une approche sensible aux paramètres culturels et sociaux qui constituent l'environnement de son projet est essentiel pour le pérenniser au fil du temps, lui apporter une cohérence avec l'existant.

Nous sommes persuadés que le bien commun repose sur le développement de projets au service des communautés qui habitent nos villes mais nous croyons également en la responsabilité environnementale de l'architecte lors du processus de conception. Cette sensibilité à l'environnement s'insère dans une volonté de transformer la Ville dans un contexte plus durable pour tous.

A



Aldric Beckmann Architectes



B

ALDRIC BECKMANN, L'ARTISAN D'UNE ARCHITECTURE JUSTE

Fort d'un parcours architectural remarqué par l'intelligence de projets singuliers, Aldric Beckmann se définit comme un artisan architecte engagé. Ses œuvres révèlent l'œil plastique d'un créateur inspiré par les couleurs, la lumière et les senteurs du Sud dans lequel il a grandi, influençant sa vision d'une architecture qui se veut sensible, exigeante et audacieuse, suscitant étonnement et émotion. Sa formation sera marquée par deux rencontres. Celle dès l'adolescence avec l'artiste peintre Xavier Longobardi, qui amorce la découverte de l'art et de la culture et celle pendant les études d'architecture à Paris la Seine UP9 avec l'architecte François Seigneur qui lui apporte un environnement de création dans le calme, l'écoute, l'échange et le partage. Un esprit de complicité, de confiance et de sensibilité qu'Aldric Beckmann perpétue aujourd'hui avec ses collaborateurs au sein de son cabinet d'architecture. Il fera également un passage parmi de grands cabinets internationaux comme celui de l'australien Glenn Murcutt, le britannique Will Alsop ou encore le français Jean Nouvel. Fort de ces différentes expériences, Aldric Beckmann fonde avec l'architecte Françoise N'Thépé, le cabinet Beckmann N'Thépé en 2002, sera lauréat des Nouveaux Albums des Jeunes Architectes et nommé au Prix de l'Equerre d'Argent en 2012. Après 18 ans de collaboration et de réalisations remarquées comme les logements Massena, la Bibliothèque Universitaire de Marne-la-Vallée ou encore les logements Unik à Boulogne, les architectes décident de faire évoluer leurs visions de l'architecture vers une démarche plus personnelle. Aldric Beckmann reprend seul la tête du cabinet qui devient Aldric Beckmann Architectes en 2018.

LES CLÉS D'UNE ARCHITECTURE VIVANTE

Aldric Beckmann Architectes prône et applique les valeurs clés d'une architecture sensible, responsable, exigeante et audacieuse. Les architectes de l'agence interrogent le territoire au sein duquel le projet prendra racine, pensent la construction en y façonnant un caractère et des traits qui en feront toute sa singularité, le projettent et le préparent à son futur, à son impact environnemental et à sa façon de se métamorphoser au fil du temps. Le temps dans le projet est d'ailleurs une mesure incontournable, permettant la réflexion dans un lieu sur une question posée. Chaque programme fait ainsi l'objet d'un temps constructeur en ayant été nourri par un processus de réflexion cultivée et d'écoutes avec le maître d'ouvrage afin de comprendre ses projections et ses contraintes. Plus cette question sera sublimée, réfléchie, complexifiée, nourrie d'intuitions cultivées et d'échanges, plus le bâtiment pourra être pérenne, surprendre, émouvoir dans la durée et favoriser le futur plaisir des usagers. Les prises de parties sont certes subjectives mais cultivées et orchestrées autour d'un objectif : une architecture juste et en expression permanente. Cette approche de l'architecture ne craint alors ni la complexité ni le paradoxe, se jouant de la lumière, des volumes et des matières, bousculant le regard et créant la surprise par la force de l'inattendu.

UNE AGENCE INTERNATIONALE RECONNUE

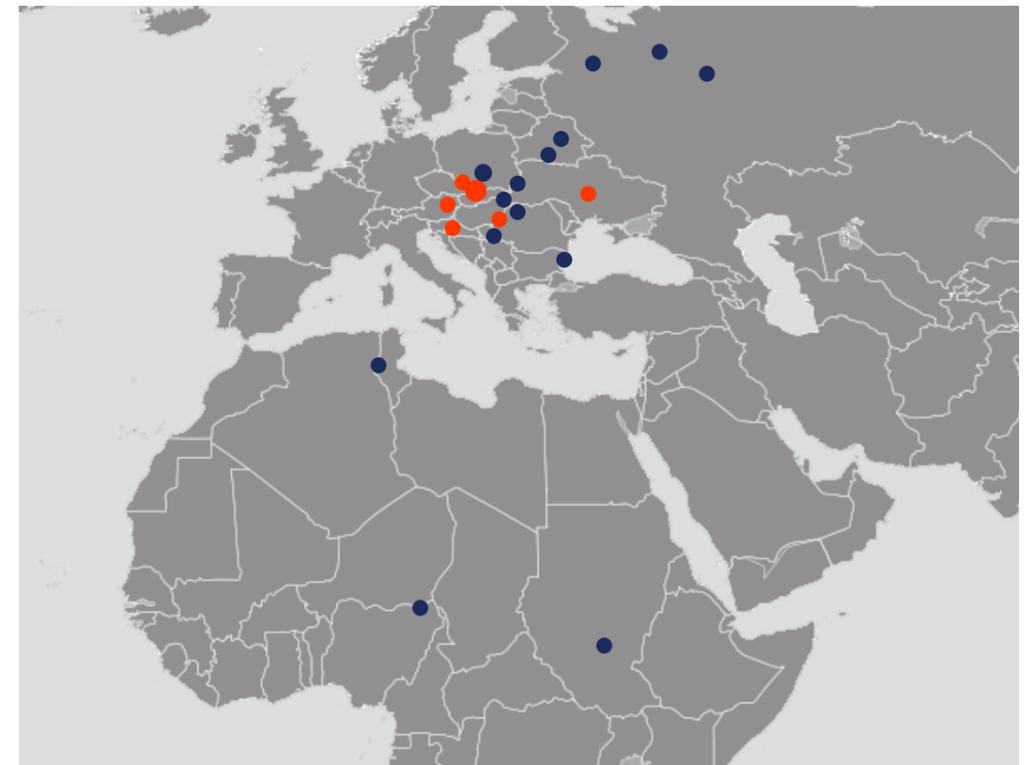
Depuis 20 ans, l'agence Aldric Beckmann Architectes met au service de programmes ambitieux à dimension internationale, l'engagement et l'expertise d'une équipe d'architectes aux profils pluriels sous l'égide d'Aldric Beckmann. Originaires d'Espagne, d'Italie, d'Allemagne et de France, les architectes de l'agence sont soudés autour d'un ADN architectural, artistique et intellectuel commun afin de partager une réflexion multiculturelle et une vision de l'architecture exigeante et audacieuse pour chacun des projets qui leur sont confiés.

Le portefeuille de réalisations remarquées de l'agence Aldric Beckmann Architectes illustre le large éventail de typologies de projets de bâtiments qui ont marqué des infrastructures tant publiques que privées et qui s'inscrivent dans des stratégies territoriales françaises et européennes. En témoigne le renommé projet de logement sociaux Zac Massena, à Paris, la bibliothèque universitaire de Marne la Vallée qui a modelé et révélé à sa façon le paysage périurbain de la collectivité ou encore le projet de la future gare d'Aulnay sous Bois qui s'intègre dans la stratégie territoriale du Grand Paris.

Trait commun des projets portés par l'agence, qu'il s'agisse de construction ou de réhabilitation, la structure est toujours placée à travers le prisme environnemental mais également en appliquant les clés d'une architecture juste car réfléchie, inattendue, élégante et en harmonie avec le paysage urbain.

A la clé, l'intelligence de projets architecturaux qui font sens et répondent aux défis d'aujourd'hui et de demain : réinventer à l'heure contemporaine le concept de la cité.

DU GRAND PARIS À L'INTERNATIONAL



UNE ARCHITECTURE ENGAGÉE

DES OUVRAGES QUI FONT SENS

AB

A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ET UNIVERSITÉ M9A PARIS-CHICAGO PARIS 13°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Semapa

SURFACE :
9 500 M² SHON

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

EN ASSOCIATION AVEC :
Groupe Giboire
Werner Sobek
Philippe Rizzotti

COÛT :
17 M €

**NF HQE - TRIPLE ZÉRO - BBCA -
BEPOS EFFINERGIE - WELL**



CONCOURS : 2018

Concours pour la réalisation d'un programme mixte de 88 logements et l'Université de Chicago.
88 Logements, Université de Chicago, Activités, Commerces, Jardins, Dalle SNCF.



A



Aldric Beckmann Architectes

LOTISSEMENT EIPELDAUERSTRASSE VIENNE AUTRICHE



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Wigeba

SURFACE :
35 000 m² SDP

PERSPECTIVES :
© Jeudi Wang

EN ASSOCIATION AVEC :
Sibylle Pohler

COÛT :
58 M€

CONCOURS : 2021

Construction d'un ensemble immobilier de 486 logements, locaux communs, activités, école et stationnements.



A



Aldric Beckmann Architectes

ENSEMBLE IMMOBILIER RUE DE LA SCIERIE PLOBSHEIM (67)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Commune de Plobsheim

SURFACE :
1 549m² SHAB

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

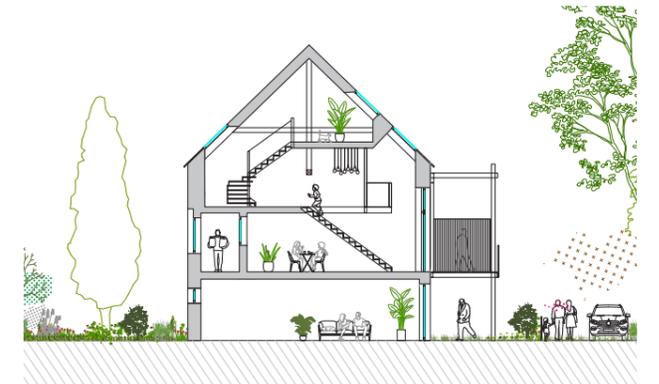
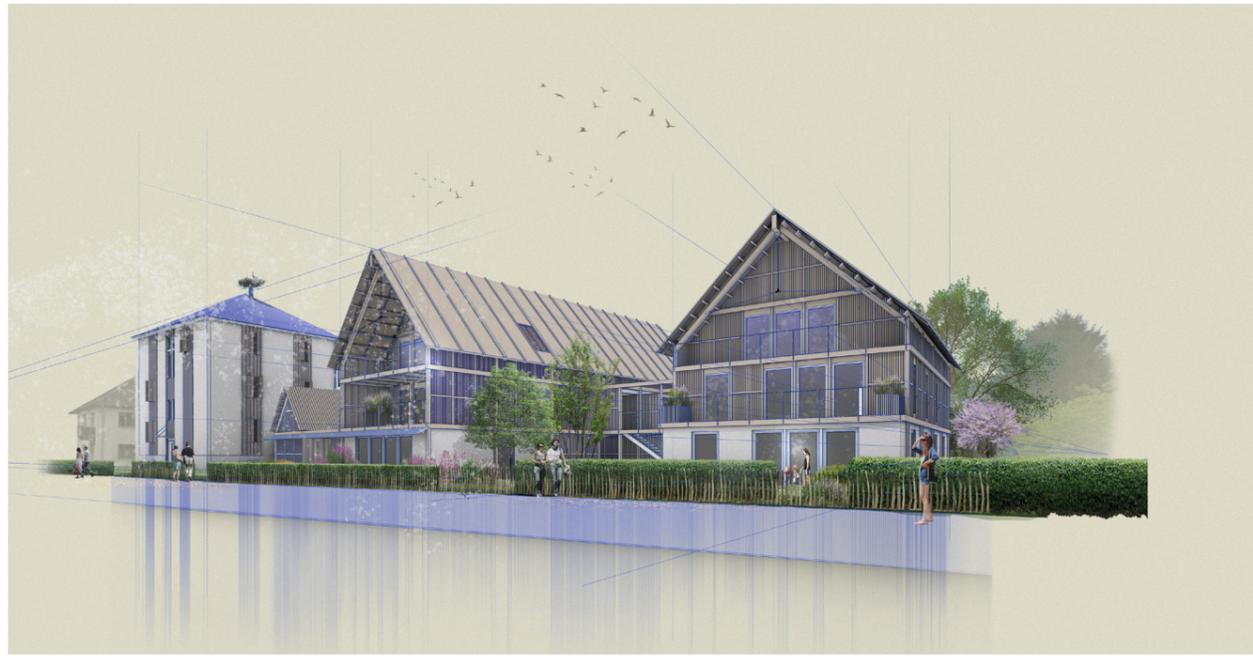
EN ASSOCIATION AVEC :
DUNE Architecture

COÛT :
NC



PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2023

25 Logements en accession et logements sociaux avec jardins privés, jardins partagés et 50 places de parking.



A



Aldric Beckmann Architectes

206 LAFAYETTE ENSEMBLE IMMOBILIER PARIS 10°



B

MAÎTRE D'OUVRAGE :
Financière Saint-James

SURFACE :
10 200 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Olivier Leroy

ARCHITECTE ASSOCIÉ :
Philippe Rizzotti architecte

COÛT :
29 M€ HT

**BREEAM - NF HQE HABITAT -
EFFINERGIE 2017 - EFFINERGIE
RENOVATION - E+C- : E2C1**



CONCOURS : 2019

Concours pour la restructuration / réhabilitation d'un ensemble immobilier constitué de 9 bâtiments articulés autour d'une rue intérieure privée.



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ZAC SAINT-MARTIN TOULOUSE (31)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Éclisse Promotion

SURFACE :
4 120 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Paris Render

AMÉNAGEUR URBAIN :
Oppidea

COÛT :
6,4 M €

**QUALITEL BBC EFFINERGIE -
PH&E - RT 2012**



RÉALISATION - CHANTIER EN COURS

Construction d'un ensemble immobilier dans la Zac Saint Martin, à Toulouse.
63 Logements en accession et sociaux, jardins et parking.

Livraison : 2021



A



Aldric Beckmann Architectes

URBAN LIVING BERLIN ALLEMAGNE



B

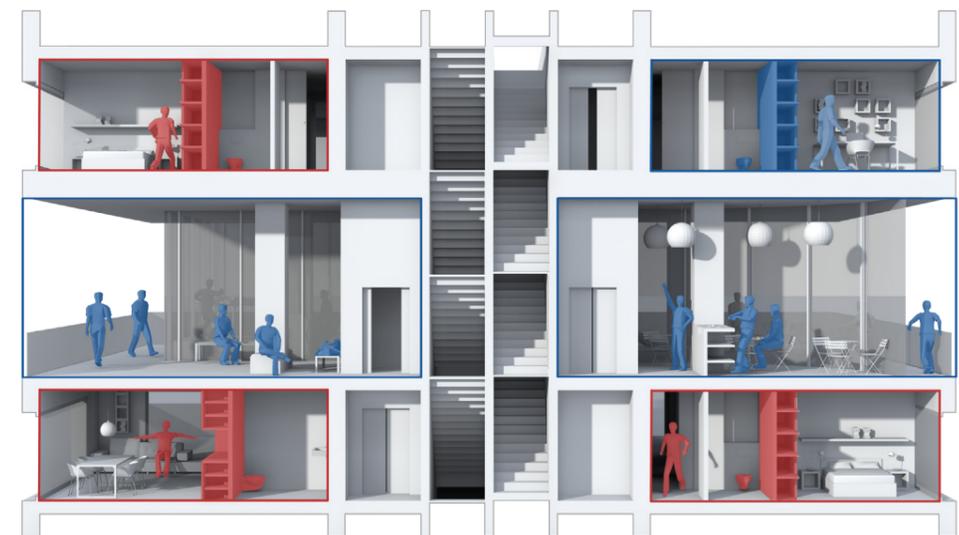
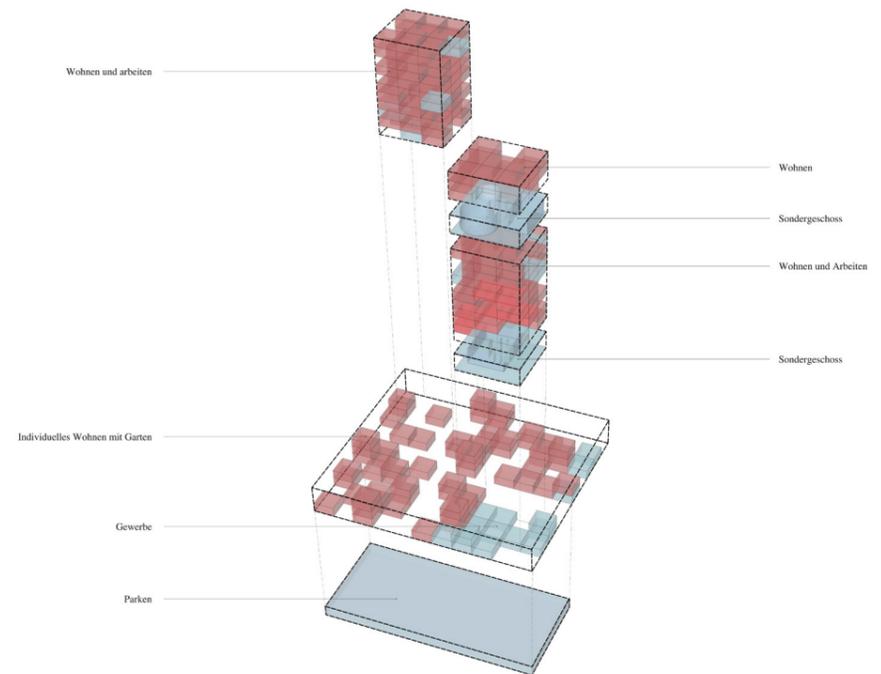
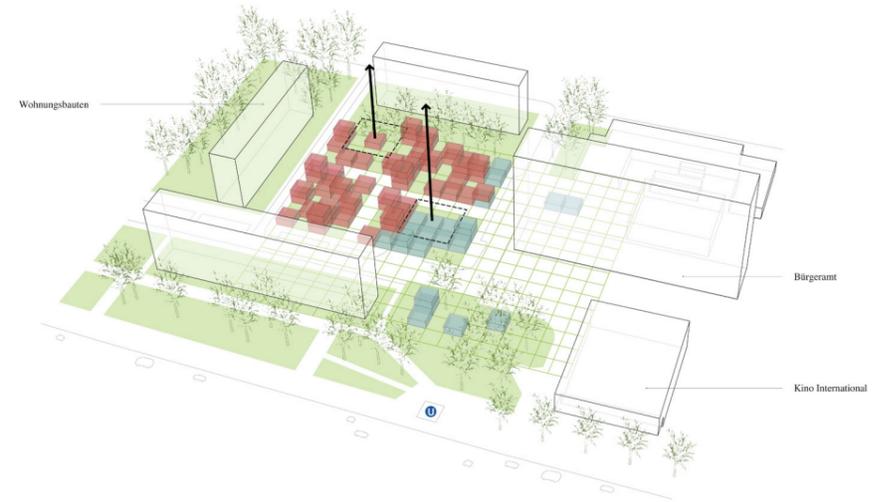
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Berlin

SURFACE :
16 252 M² SDP

PERSPECTIVES :
© L'autre image

CONCOURS D'IDÉES - RECHERCHE : 2018

Création d'un ensemble immobilier mixte, quartier de la Karlmarx - Allée à Berlin.
Logements, Bureaux, Activités, Commerces, Aménagements paysagés.



A



Aldric Beckmann Architectes

BERLIN TYPEN WOHNHOCHHAUS ALLEMAGNE



B

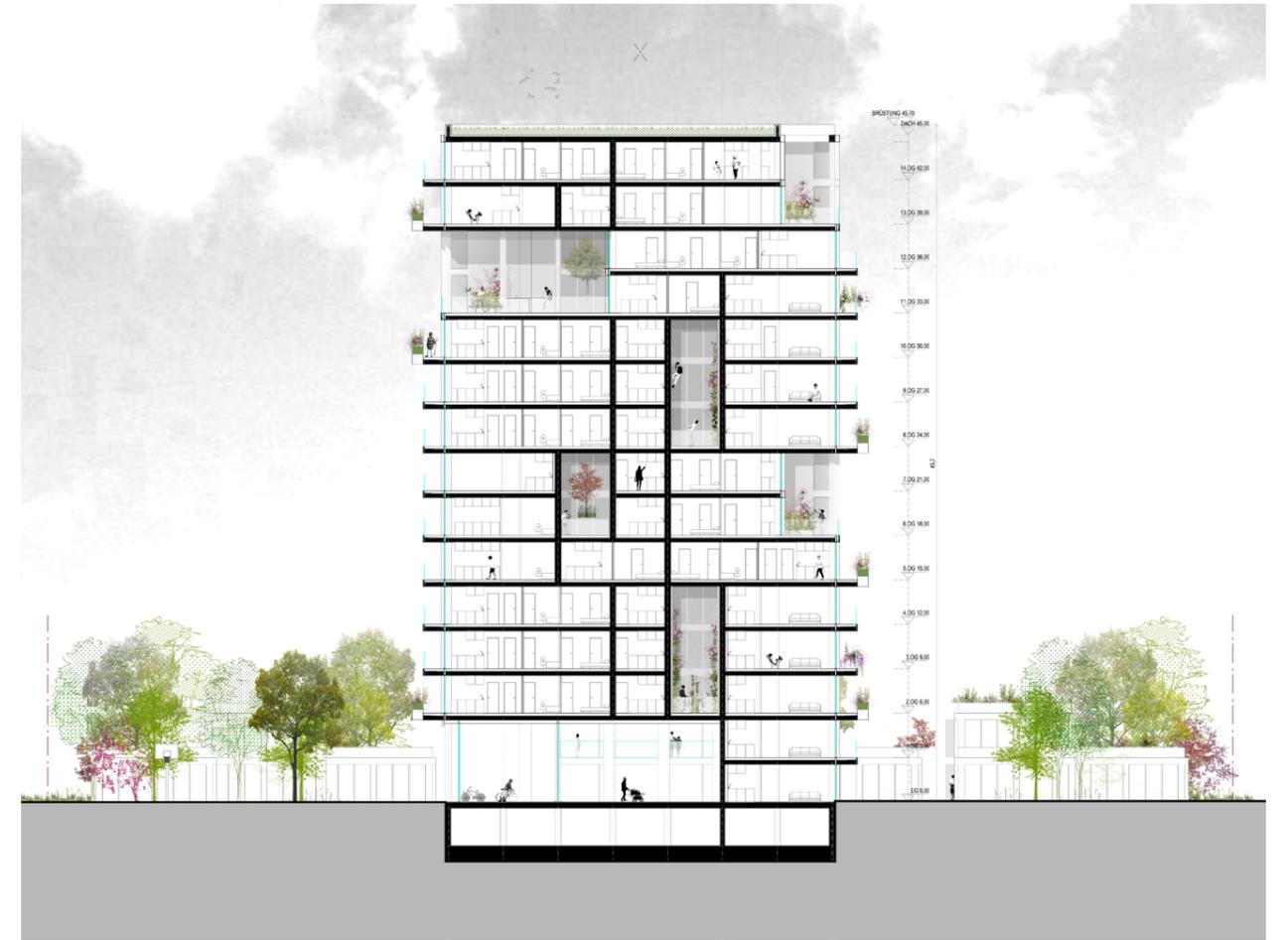
MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Howoge (Berlin)

SURFACE :
9 045 M² SDP

COÛT :
11 M €

CONCOURS : 2016

Étude pour un ensemble de 152 logements.
Construction modulable logements, commerces.



A



Aldric Beckmann Architectes



B

WOHNHÄUSER KÖPENICKER STRASSE BERLIN ALLEMAGNE

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Berlin

SURFACES :
11 520 M² SU
9 940 M² SHAB

PERSPECTIVES :
© Luxigon

COÛT :
22 M €

CONCOURS : 2015 - MENTION SPÉCIALE DU JURY

Création d'un ensemble immobilier sur la Köpenicker Strasse à Berlin.
160 Logements, Crèche, Commerces, Jardins, Parking.



A



Aldric Beckmann Architectes

SITE TATI REINVENTER PARIS 3 PARIS 18°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Groupe Pichet

SURFACE :
2 583 M² SDPM

**HQE BÂTIMENT DURABLE - EFFI-
NERGIE RENOVATION - BREEAM -
BBCA NIVEAU EXCELLENT - LABEL
BIOSOURCÉ**

EN ASSOCIATION AVEC :
Fresh Architectures

COÛT :
N.C

CONCOURS 2021

Un programme mixte ouvert sur le quartier: 35% de logements, 33% dédié à un pôle d'innovation du textile, 21% de commerces et services de proximité, 670 m² de coliving monoparental, 800 m² de tiers lieu musical immersif.



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS REIMERWEE PLATEAU DE KIRCHBERG LUXEMBOURG



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
SNHBM (Luxembourg)

SURFACE :
6 940 M² SHAB

ARCHITECTE ASSOCIÉ :
AZPML

AMÉNAGEUR :
Fond Kirchberg

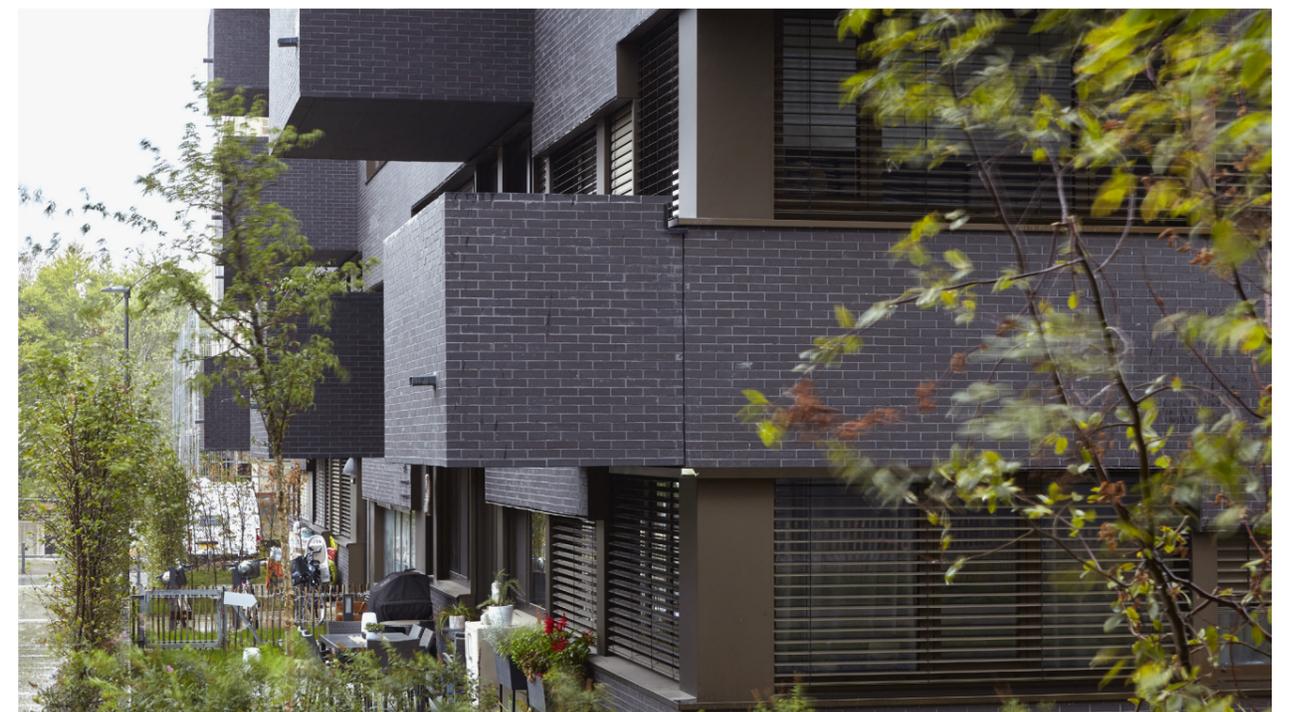
COÛT :
11,5 M €

PERSPECTIVES :
© SDBA

RÉALISATION

Réalisation d'un ensemble immobilier.
75 Logements, Jardins, Parking.

Livraison : 2022



A



Aldric Beckmann Architectes

ENSEMBLE DE LOGEMENTS SITE GAVY SAINT-NAZAIRE (44)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Saint-Nazaire

SURFACE :
5182m² SHAB

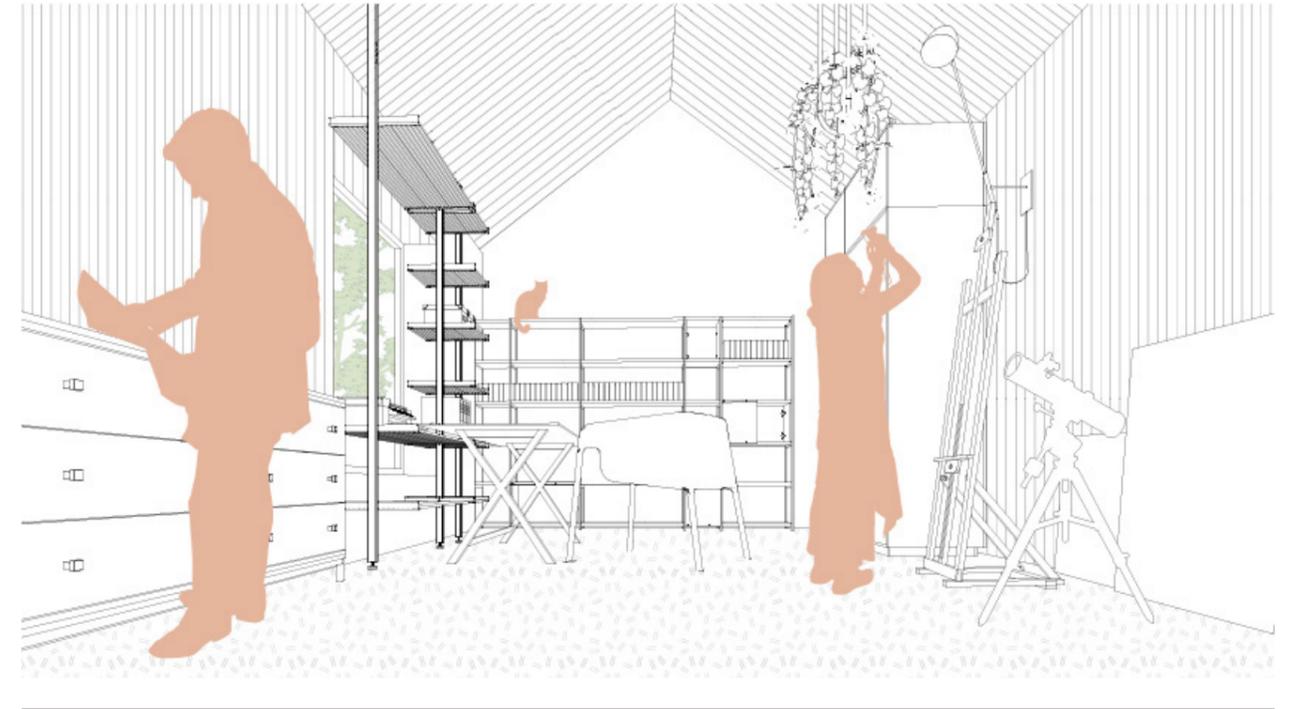
PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

COÛT :
NC

NF HQE

CONCOURS : 2022

Construction d'un ensemble de 11 maisons avec balcons et jardins.



A



Aldric Beckmann Architectes

HUB DE MOBILITÉ ELMEN COMMUNE DE KEHLEN LUXEMBOURG



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Société Nationale des Habitations
Bon Marché (Luxembourg)

SURFACE :
5774 M²

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

COÛT :
- M €

CONCOURS : 2017

Conception du «Hub De Mobilité» Est du village central de la commune de Kehlen, d'habitations unifamiliales, propositions de façades et aménagement paysage.



A



Aldric Beckmann Architectes

PAVILLON DE LA DANSE GENÈVE SUISSE



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Ville de Genève

SURFACE :

1 080 M² SDP + Espaces extérieurs

PERSPECTIVES :

© Philippe Rizzotti Architecte

ARCHITECTE ASSOCIÉ :

Philippe Rizzotti Architecte

COÛT :

8 M €

CONCOURS : 2013

Réalisation d'un pavillon éphémère dédié à la danse contemporaine sur la Place Charles Sturm.
Salle de spectacle, Loges, Réserves.



A



Aldric Beckmann Architectes

CRÈCHE LES PETITS LARDONS PARIS 10°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Association « Les Petits Lardons »

SURFACE :
220 M² SU

PHOTOGRAPHE :
© Gilles Coulon (Tendance Floue)

COÛT :
0,42 M €

RÉALISATION

Rénovation et extension de la crèche « Les Petits Lardons ».
Bureau, Cuisine, Salles de jeux, Salles de repos, Services.

Livraison : Juin 2006



A



Aldric Beckmann Architectes

GCC PAVILLON EXPOSITION UNIVERSELLE 2020 DUBAI



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Gulf Cooperation Council

ARCHITECTE ASSOCIÉS :
Marin Trottin Architectes

COÛT :
NC

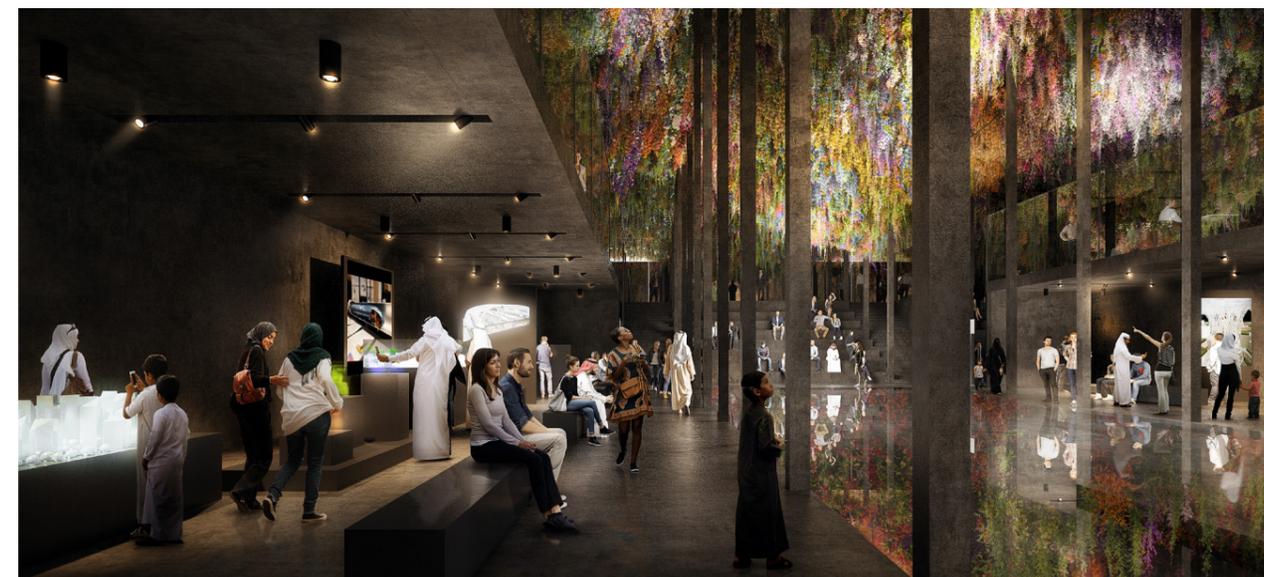
PARTENAIRES ASSOCIÉS :
AUDITOIRE

SURFACE :
1 859 M²

PERSPECTIVES :
© VIZE

CONCOURS 2018

Consultation pour le Pavillon GCC
Dubai -Exposition Universelle 2020



A

UNE ARCHITECTURE RÉFLÉCHIE

LE TEMPS CONSTRUCTEUR POUR DES ÉDIFICES REMARQUABLES

B

A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS TOLBIAC - ITALIE PARIS 13°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Coffim

SURFACE :
1 420 m² SHAB

PERSPECTIVES :
© Jeudi Wang

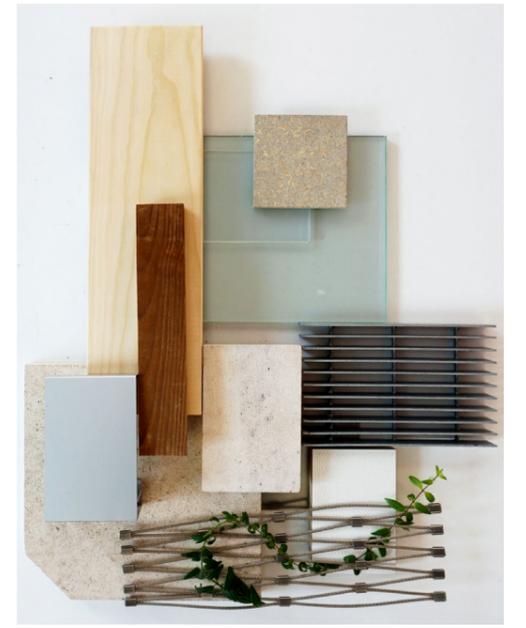
COÛT :
4,5 M€

NF HQE - E+C- - BIODIVERSITY



RÉALISATION - CHANTIER EN COURS : 2024

Réhabilitation d'un immeuble parisien, Paris 13°. 20 logements, 2 commerces et jardins



A



Aldric Beckmann Architectes

EXTENSION BUREAUX RUE DU CIRQUE PARIS 8°



B

MÂTRISE D'OUVRAGE :
Chesfield Group

SURFACE :
1900 M² SHAB

PHOTOGRAPHIES :
© Olivier Amsellem

EN ASSOCIATION AVEC :
Fresh Architectures

COÛT :
6 M €

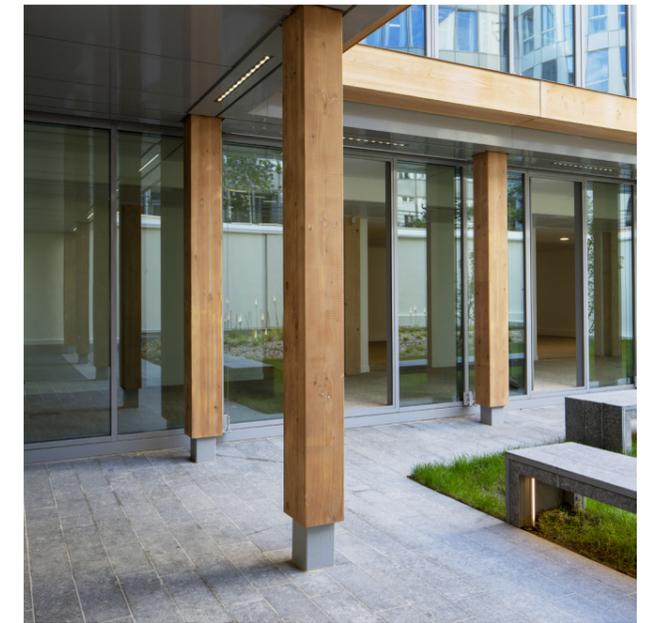
BREEAM



RÉALISATION

Reconversion d'un immeuble: réhabilitation et agrandissement en structure bois pour des bureaux.

Livraison : 2021



A



Aldric Beckmann Architectes



B

HÔTEL ***** PARISTER PARIS 9°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Privée

SURFACES :
1300 M² - surfaces transformées
1060 M² - surfaces créées

PHOTOGRAPHES :
© Nicolas Matheus
© Olivier Amsellem

COÛT :
7,3 M €

RÉALISATION

Réalisation et décoration d'un hôtel 5*.
45 chambres, bar, restaurant, piscine, jardins.

Livraison : 2017



A



Aldric Beckmann Architectes

BUREAUX ET LOGEMENTS AVENUE DE CLICHY PARIS 18°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
SCI Valentin

SURFACE :
780 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Vize

COÛT :
3,4 M €

HQE - BBC EFFINERGIE
NF HQE[®] BBC[®] effinergie
renovation

RÉALISATION

Bureaux, extension logements en toiture et façade métallique, mixité d'usages.

Livraison : 2024



A



Aldric Beckmann Architectes

ESCALIER MONUMENTAL FRANCS BOURGEOIS PARIS 3^o



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
PRIVÉ

SURFACE :
60 M²

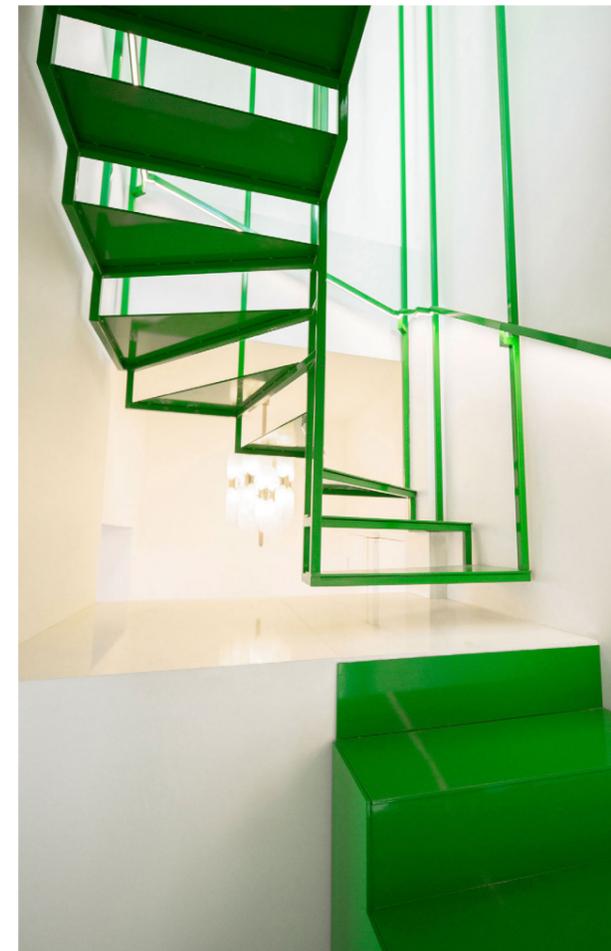
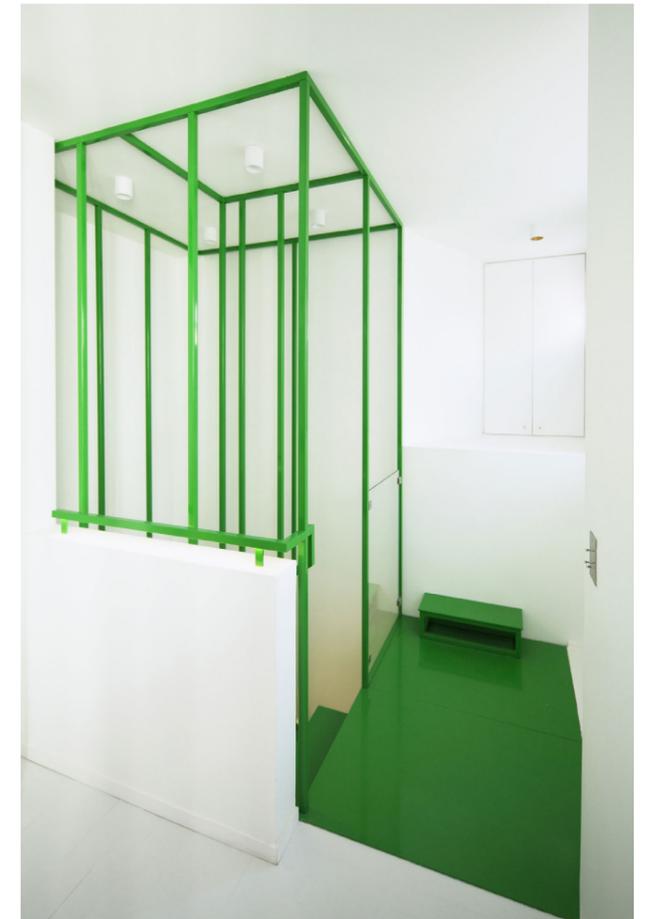
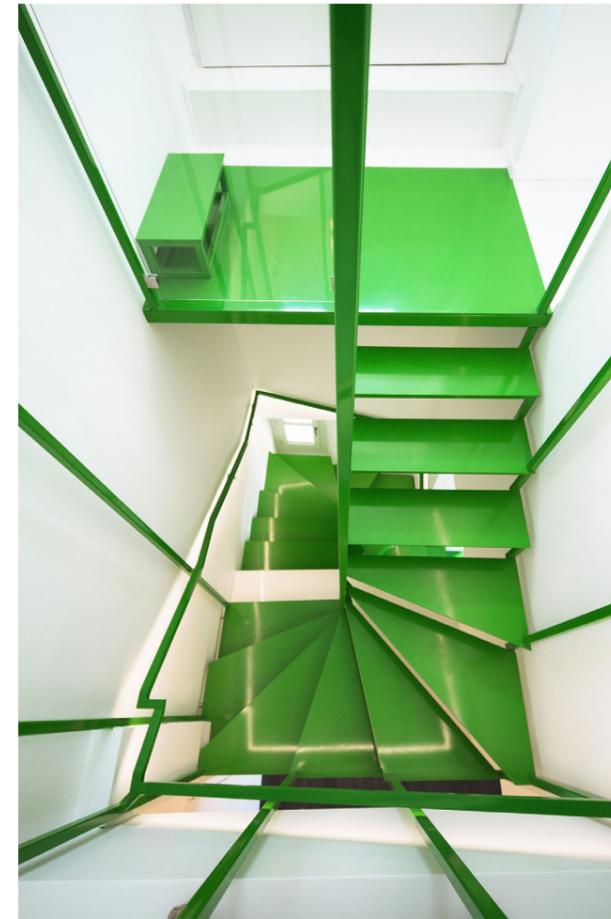
PERSPECTIVES :
© LAURENT.GUENEAU

COÛT :
180 000 €

RÉALISATION

Au sein d'un appartement du 17^{ème} siècle, création d'un escalier contemporain rue des Francs Bourgeois, 75003 Paris

Livraison : 2019



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ROSENHÜGEL VIENNE AUTRICHE



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Strauss & Partner Development
GMBH (Vienne - Autriche)

SURFACES :

3 600 M² SHAB (Projet)
15 075 M² SHAB (Site Large)

PHOTOGRAPHE :

© Daniel Hawelka

ARCHITECTE ASSOCIÉ :

Berger + Parkkinen Architekten

COÛT :

8,5 M €

RÉALISATION

Construction d'un ensemble immobilier sur le site des anciens studios Rosenhügel à Vienne.
50 logements en accession, jardins et parking.

Livraison : 2018



A



Aldric Beckmann Architectes

GARE DU GRAND PARIS EXPRESS LIGNE 16 AULNAY-SOUS-BOIS (93)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Société du Grand Paris (SGP)

SURFACE :
5400 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Paris Render

ING MANDATAIRE :
Egis Rail

COÛT :
40.6 M €

BIM D'OR LIGNE 16

PROJET LAURÉAT - CHANTIER EN COURS

Construction d'une nouvelle Gare dans le cadre du Grand Paris Express.
Commerces, Espace public, Gare routière.

Livraison : 2024



A



Aldric Beckmann Architectes

SIÈGE SOCIAL DE COLAS BUREAUX TRIGONE PARIS 15°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Colas + Bouygues Immobilier

SURFACES :

7 500 M² Siège social colas
1 750 M² Immeuble trigone

PERSPECTIVES :

© Alain Deswarte

COÛT :

54,1 M €

CONCOURS SUR INVITATION : 2015

Réalisation du siège social de Colas et de l'immeuble de bureaux Trigone.
Bureaux, Auditorium, Cafétéria, Parking.



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS BASSIN À FLOT ÎLOT TAM TAM BORDEAUX (33)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Clairsienne

SURFACE :
6 127 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Olivier Amsellem

URBANISTE :
ANMA

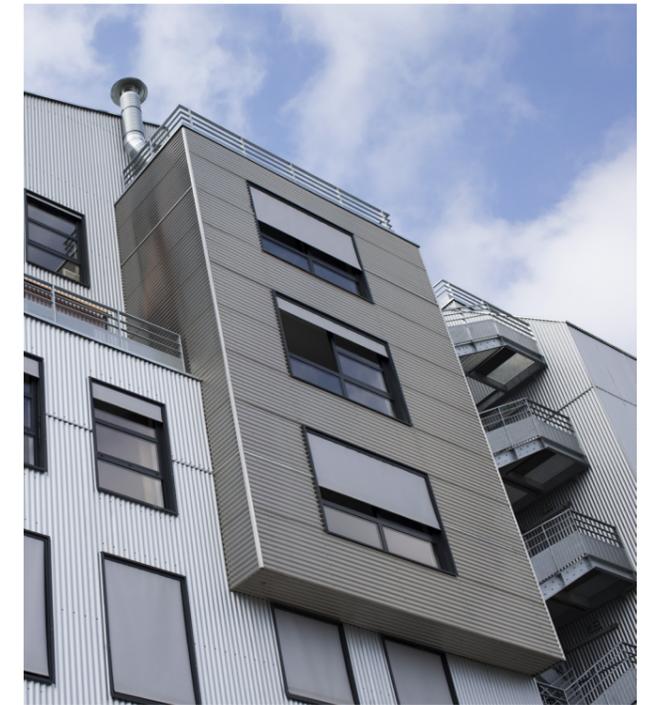
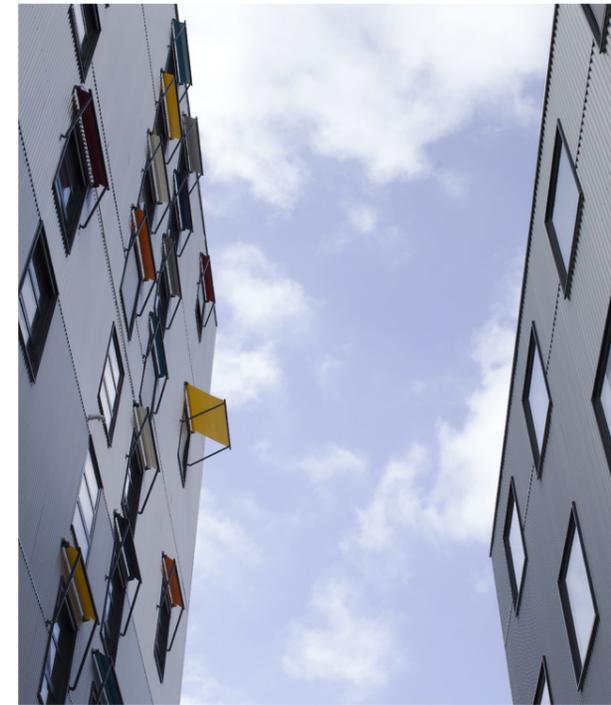
COÛT :
7,3 M €

H&E - RT 2012


RÉALISATION

Construction d'un ensemble immobilier sur le lot B5 dit «Tam Tam», Bassins à Flot.
95 Logements universitaires + 18 Logements en accession, jardins et parking.

Livraison : Décembre 2016



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS HORIZON SUD ÉVRY (91)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ing Real Estate
Crédit Agricole Immobilier

SURFACE :
7 580 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Olivier Amsellem

COÛT :
9,1 M €

H&E - RT 2005

RÉALISATION

Construction d'un ensemble immobilier de 98 Logements en accession, commerces, activités, jardin et parking.

Livraison : Avril 2012



A



Aldric Beckmann Architectes

VILLE NOUVELLE DE YENNENGA BURKINA FASO



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CGE Immobilier

ARCHITECTES ASSOCIÉS :
Architecture Studio
Coldefy & Associés
Hardel Le Bihan
Arcade

PERSPECTIVES :
© Vize

PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2017

Aménagement d'une ville nouvelle de 80 000 habitants au coeur du Burkina Faso.
Aménagement du coeur de ville, du boulevard principal, de la place Yennenga et du parc de la Solidarité.
Logements, Bureaux, Commerces, Centre Commercial, Équipements, Centre de Conférence, Trois Hôtels, un Haras.



A

UNE ARCHITECTURE PÉRENNE

DES PROGRAMMES EN OSMOSE AVEC LEUR ENVIRONNEMENT

B

A



Aldric Beckmann Architectes

SIÈGE DE LA FÉDÉRATION DE CANOË-KAYAK VAIRES-SUR-MARNE (77)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Fédération Française de Canoë-
Kayak et des Sports de Pagaie
(FFCK)

SURFACES :
2500 M²

COÛT :
7.2 M €

PERSPECTIVES :
© Vize

E2C1 - BEPOS EFFINERGIE - BBCA



CONCOURS : 2020

Tertiaire et bureaux administratifs, salle de conférence et accueil, pour le site des Jeux Olympiques 2024



A



Aldric Beckmann Architectes

HÔTEL **** COUR DES NOUES PARIS 20°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Coffim

SURFACE :
4894 M² SDPM

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

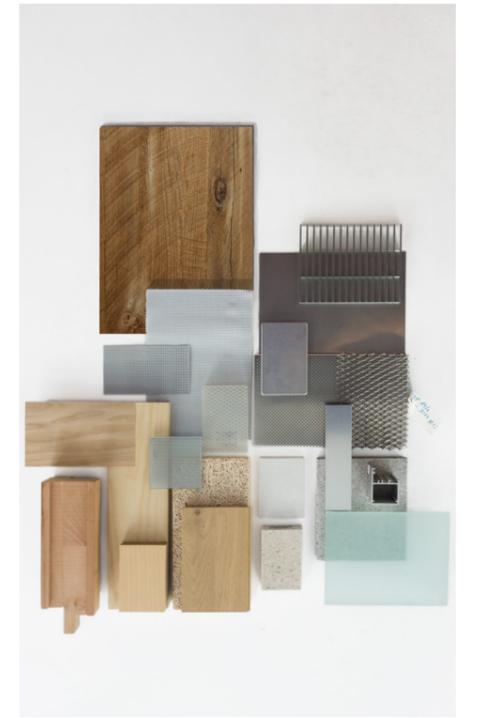
COÛT :
N.C

**EFFINERGIE 2017 - EFFINERGIE
RENOVATION - E+C- : E2C1**



CONCOURS : 2019

Réhabilitation d'un ensemble d'un imprimerier.
146 chambres, jardin, espace de bien-être, bar et restaurant.



A



Aldric Beckmann Architectes

BUREAUX LAPEYRE NANTERRE (92)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ideve

SURFACE :
20 000 M²

PERSPECTIVES :
© Autre Image

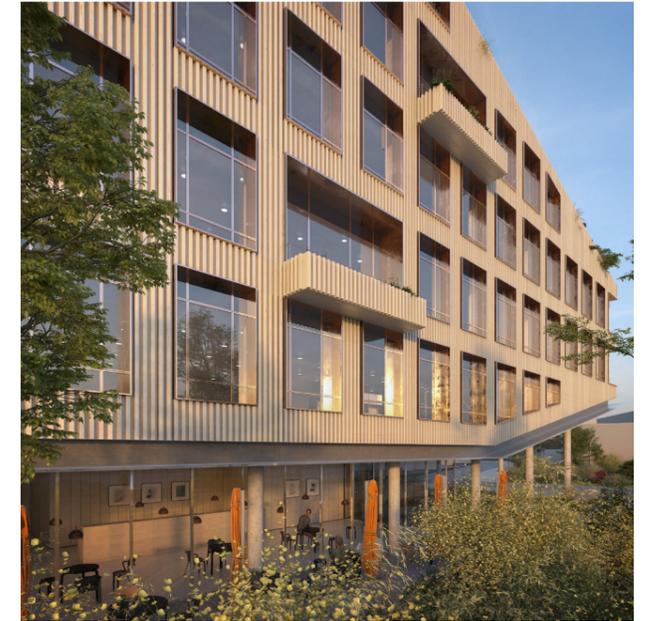
COÛT :
52 M €

BREEAM - E3C2 - BIODIVERSITY



ÉTUDES

Construction d'un bâtiment tertiaire.
Bureaux, locaux sociaux, restaurants.



A



Aldric Beckmann Architectes

ENSEMBLE MULTIFONCTIONNEL LA DÉFENSE NANTERRE (92)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ideve

SURFACE :
16 815 M²

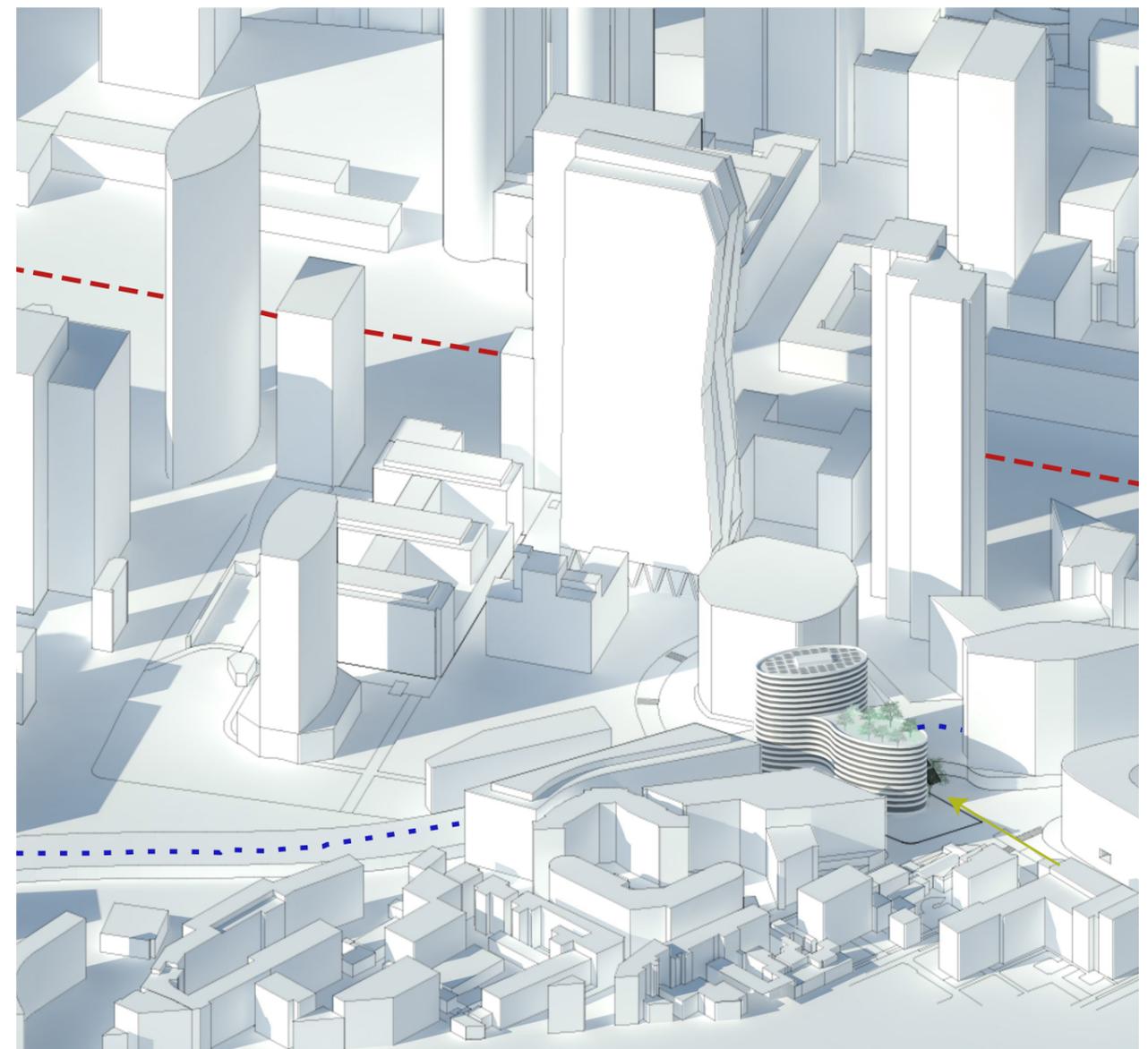
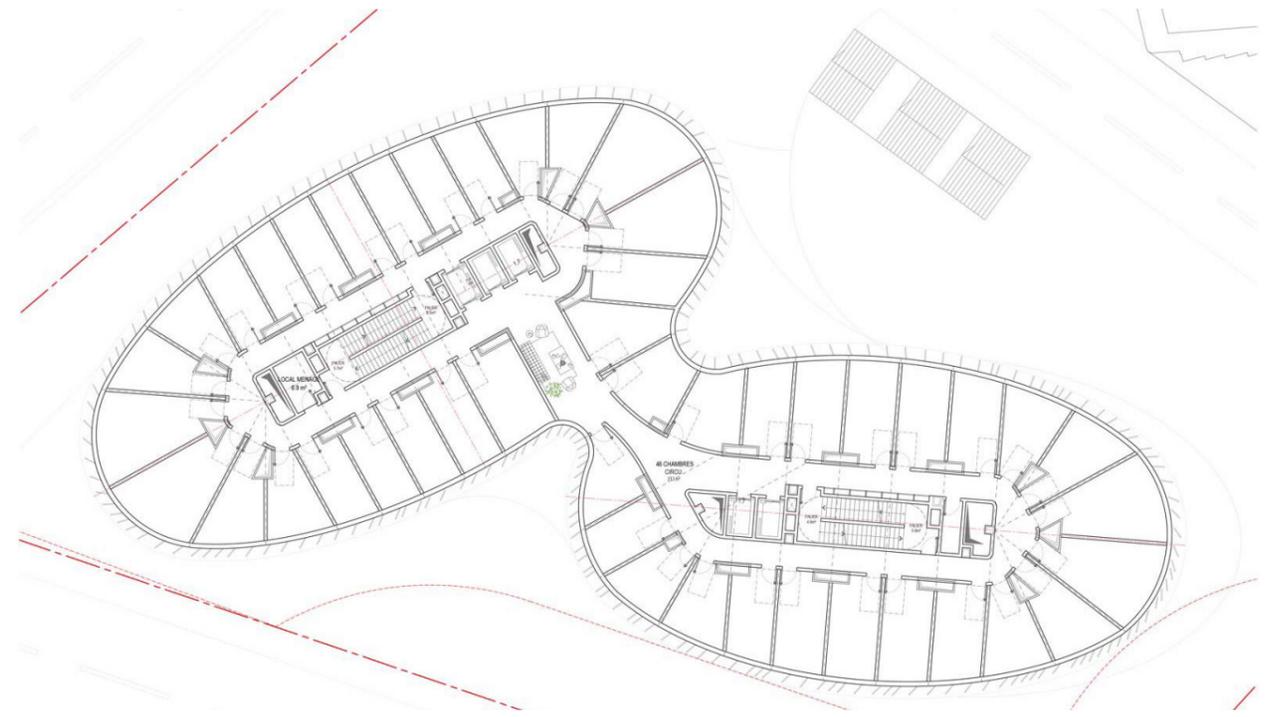
PERSPECTIVES :
© Yan Studio

COÛT :
38 M€



ÉTUDES

Construction de bureaux, une résidence étudiante et un socle actif - Structure béton et façade en mur ossature bois.
Bureaux, logements, gymnase, salle d'étude, locaux sociaux, commerce.



A



Aldric Beckmann Architectes

TOUR 50M COURBEVOIE (92)



B

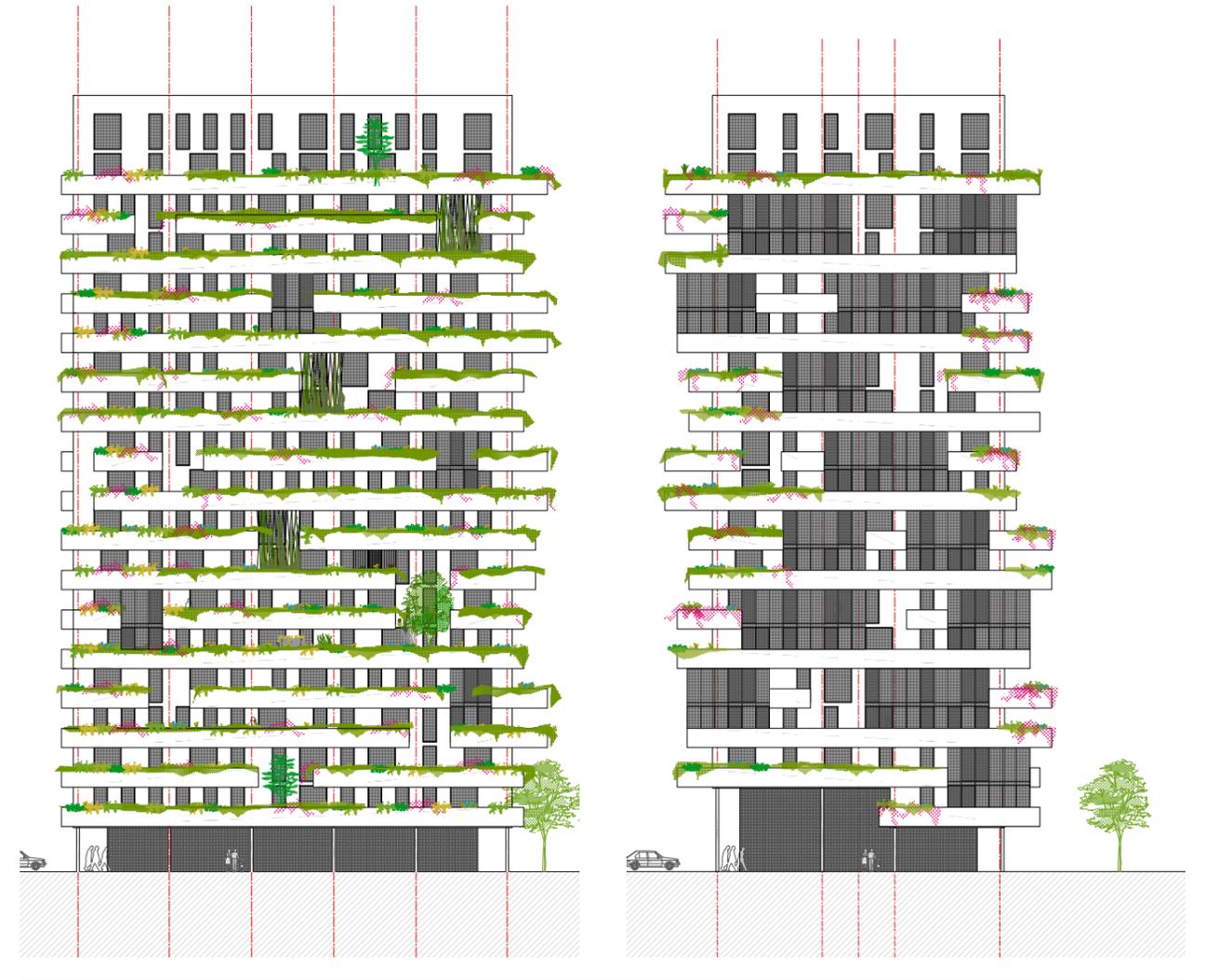
DÉVELOPPEUR :
Ideve Immobilière
de Développement

SURFACE :
9 767 M² SHAB

PERSPECTIVES :
© L'autre image

ÉTUDES

Tour de logements 50m



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ZAC SEGUIN RIVE DE SEINE BOULOGNE-BILLANCOURT (92)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Nexity (Paris)

SURFACE :
15 618 M² SDP

PHOTOGRAPHES :
© Javier Callejas
© Christophe Valtin

AMÉNAGEUR :
SAEM Val-De-Seine (92)

COÛT :
38 M €

H&E - RT 2012 - BBC EFFINERGIE

RÉALISATION

Construction d'un ensemble immobilier Zac Seguin Rives de Seine, à Boulogne-Billancourt.
159 logements en accession et sociaux, foyer ALIS, jardins et parking.

Livraison : Janvier 2016



A



Aldric Beckmann Architectes

LOTISSEMENT EIPELDAUERSTRASSE VIENNE AUTRICHE



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Wigeba

SURFACE :
35 000 m² SDP

PERSPECTIVES :
© Jeudi Wang

EN ASSOCIATION AVEC :
Sibylle Pohler

COÛT :
58 M€

CONCOURS : 2021

Construction d'un ensemble immobilier de 486 logements, locaux communs, activités, école et stationnements.



A



Aldric Beckmann Architectes

ENSEMBLE DE LOGEMENTS ZAC VETROTEX D2 CHAMBÉRY (73)



B

MAÎTRE D'OUVRAGE :
Ville de Chambéry

SURFACE :
3956 M²

PERSPECTIVES :
© N-draw

ARCHITECTE ASSOCIÉ :
SBBT Architecture

COÛT :
7 M€ HT

**NF HABITAT HQE NIVEAU TRÈS
PERFORMANT - C2C1**



CONCOURS : 2019

Construction d'un ensemble immobilier dans la ZAC Vetrotex.



A



Aldric Beckmann Architectes

RÉAMÉNAGEMENT DU PARC ZOOLOGIQUE AMIENS (80)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Amiens Métropole

SURFACES :
4500 M² - Utile
700 M² - Paysage

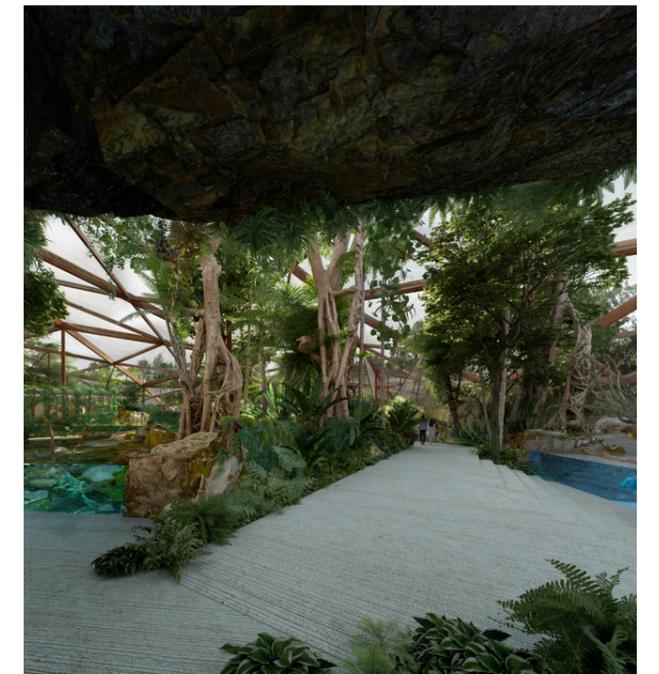
PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

COÛT :
14.5 M €

CONCOURS 2017

Réaménagement de La Plaine Africaine.

Paysage, Serre, Salles d'Exposition, Auditorium, Boutique, Restaurant.



A



Aldric Beckmann Architectes

EXTENSION DU MUSÉE DES ARCHIVES DU BAUHAUS DE BERLIN ALLEMAGNE



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ville de Berlin

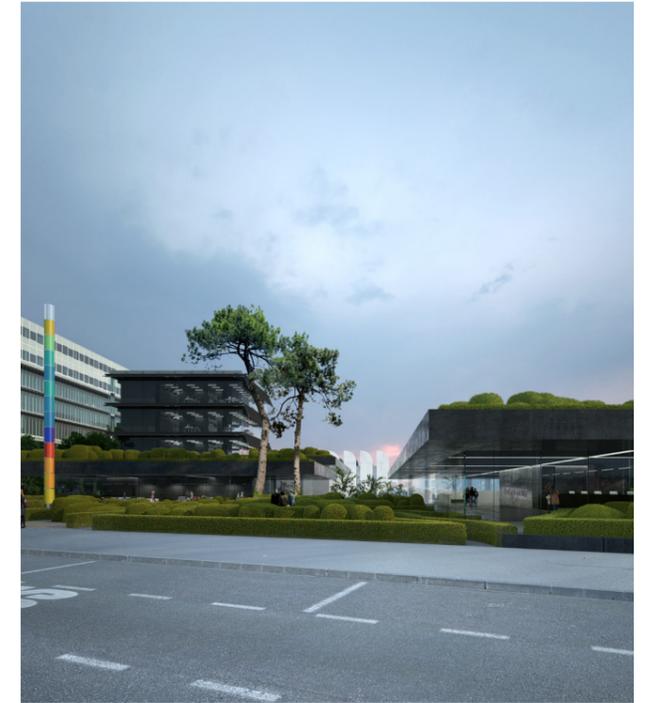
SURFACE :
3 990 M² SU

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

COÛT :
21,6 M €

CONCOURS : 2015

Réhabilitation et extension du Musée des Archives du Bauhaus.
Espaces d'exposition, Documentation, Boutique, Auditorium, Bureaux.



A



Aldric Beckmann Architectes

MUSÉE DE L'ÉCONOMIE ET DE LA MONNAIE PARIS 17^o



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Banque de France

SURFACE :
8 718 M² SHON

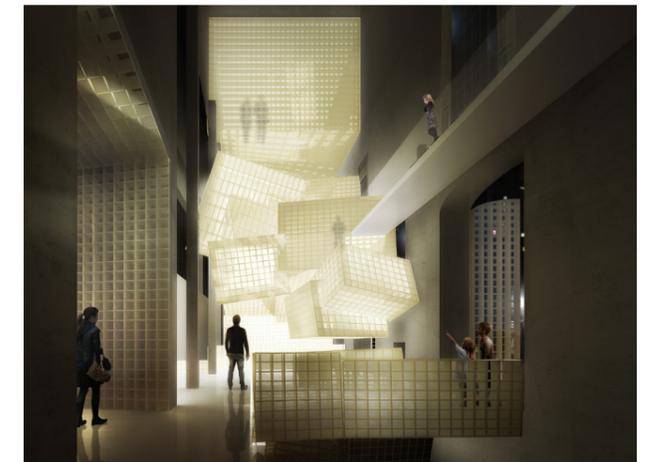
PERSPECTIVES :
© Luxigon

COÛTS :
17,7 M € - Bâtiment
6,5 M € - Scénographie

NF HQE - RT 2005

CONCOURS

Restructuration de l'hôtel Gaillard en Musée-Cité de l'Économie et de la Monnaie «MCEM». Musée, Boutique, Centre de Documentation, Bureaux et Logistique.



A



Aldric Beckmann Architectes

PARC ZOOLOGIQUE DE ST-PÉTERSBOURG RUSSIE



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Ville de St-Petersbourg (Russie)

SURFACES :

96 HA (Zoo) - 300 HA (Site)

PERSPECTIVES :

© Artefactorylab

EN ASSOCIATION AVEC :

Tn+ Paysagistes

COÛT :

287 M €

PROJET LAURÉAT - ÉTUDES SANS SUITE

Création du parc zoologique de St-Petersbourg.

Aménagements Paysagés, Serres, Expositions, Loges animaux, Auditorium.
Boutiques, Restaurants, Bureaux, Hôtels, Centre Vétérinaire et Logistique.



A



Aldric Beckmann Architectes

BIBLIOTHÈQUE UNIVERSITAIRE MARNE-LA-VALLÉE (77)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Université de Marne-La-Vallée

SURFACE :
8 670 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Olivier Amsellem

COÛT :
19,6 M €

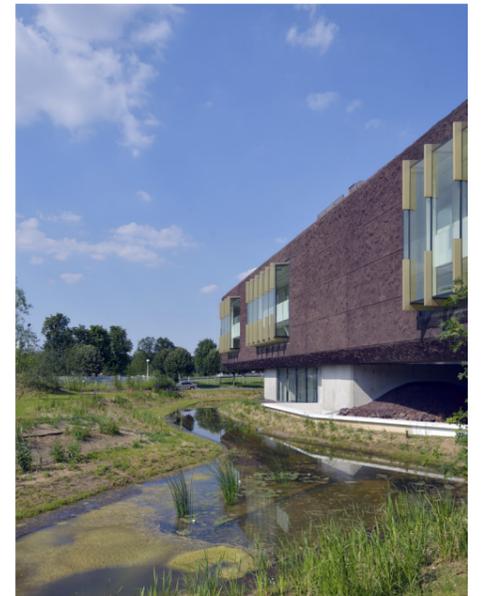
NF HQE - RT 2005

RÉALISATION - PROJET NOMMÉ AU PRIX DE L'ÉQUERRE D'ARGENT 2009

Bibliothèque Universitaire Centrale sur le campus de la Cité Descartes.

Paysage et Douve, Salles de Lecture, Auditorium, Bureaux, Cafétéria, Jardin, Logistique et Parking.

Livraison : Septembre 2012



A



Aldric Beckmann Architectes

BIBLIOTHÈQUE LAUSANNE SUISSE



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :

Caisse de pensions de la commune
de Lausanne (CPCL)

SURFACE :

8 834 M²

PERSPECTIVES :

© Luxigon

EN ASSOCIATION AVEC :

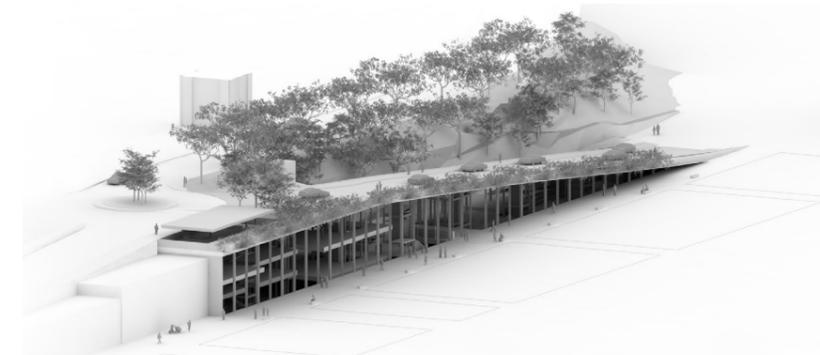
Moussafir Architectes (Mandataire)
Susanna Fritscher (Artiste)

COÛT :

28,45 M €

CONCOURS : 2012

Maison du Livre et du Patrimoine de Lausanne. Bâtiment-Pont Vigie Gonin.
Salles de lecture, Archives, Auditorium, Cafétéria, Paysage.



A



Aldric Beckmann Architectes

PARC ZOOLOGIQUE DE PARIS VINCENNES (94)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Muséum National d'Histoire Naturelle (Paris)

SURFACE :
15 HA

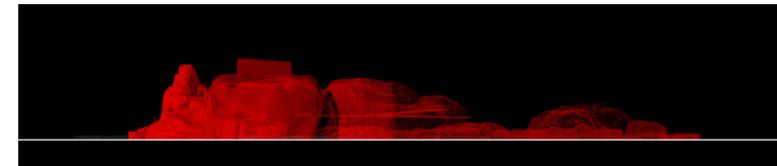
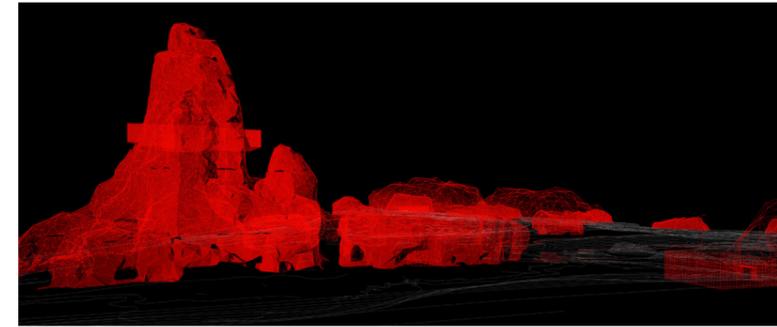
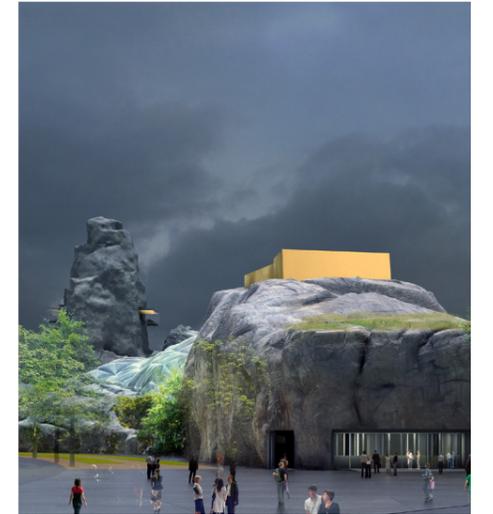
PERSPECTIVES :
© Artefactorylab
© T. Kubota

EN ASSOCIATION AVEC :
Tn+ Paysagistes

COÛT :
175 M €

PROJET LAURÉAT - ÉTUDES JUSQU'À APS

Réaménagement du Parc Zoologique de Paris, à Vincennes.
Aménagements Paysagés, Serres, Expositions, Auditorium, Boutique, Restaurants, Bureaux et Logistique.



A



Aldric Beckmann Architectes

ESPACE CULTUREL PASSY (74)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Mairie de Passy

SURFACE :
2 800 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Stephan Lucas

COÛT :
5,2 M €

RÉALISATION

Espace Culturel comprenant un espace d'animation et un foyer pour jeunes.
Grande Salle polyvalente, Salles d'activités, Logement et Parking.

Livraison : Mai 2009



A



Aldric Beckmann Architectes

PLOTS D'ACTIVITÉS ROUEN (76)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Rouen Seine Aménagement

SURFACE :
950 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Stephan Lucas

COÛT :
2,89 M €

RÉALISATION

2 plots d'activités et commerces à Rouen, quartier de la Grand Mare.
Cyberbase, Bureaux, Patio et Jardin.

Livraison : Septembre 2008



A

UNE ARCHITECTURE À VIVRE
DES BÂTIMENTS DÉDIÉS À L'EXPÉRIENCE ET AU PARTAGE

B

A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ET FERME URBAINE LOT 01 SMART'SEILLE 2 MARSEILLE 13°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Eiffage Immobilier

SURFACE :
8 900 m² SHAB

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

URBANISME :
Cobe

COÛT :
16 M€

**NF HQE - E+C- - QDM -
BIODIVERSITY**



CONCOURS : 2021

Construction d'un ensemble de logements sur commerces, stationnement, jardin, agriculture urbaine.



A



Aldric Beckmann Architectes

ENSEMBLE DE LOGEMENTS SITE BOULET CONFLANS SAINT HONORINE (78)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Groupe Gambetta

SURFACE :
7 850 m² SHAB

PERSPECTIVES :
© Vize

EN ASSOCIATION AVEC :
Heros Architecture

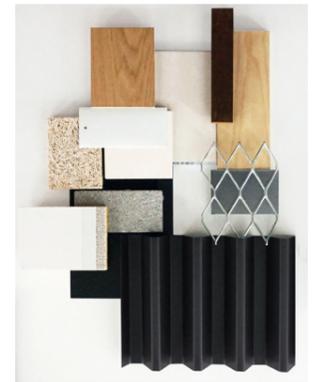
COÛT :
13 M€



PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2020

Reconversion du Site Boulet - Conflans Sainte Honorine / 119 Logements intermédiaires en maisonnées , 13 Maisons , jardins, salle polyvalente, appartements accueil visiteurs et activités

Livraison : 2024



A



Aldric Beckmann Architectes

ENSEMBLE IMMOBILIER BONNEBOSQ CALVADOS (14)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Collectif Coulanges

SURFACE :
6 000 m² SHAB

PERSPECTIVES :
© Alain Deswarte

EN ASSOCIATION AVEC :
Heros Architecture

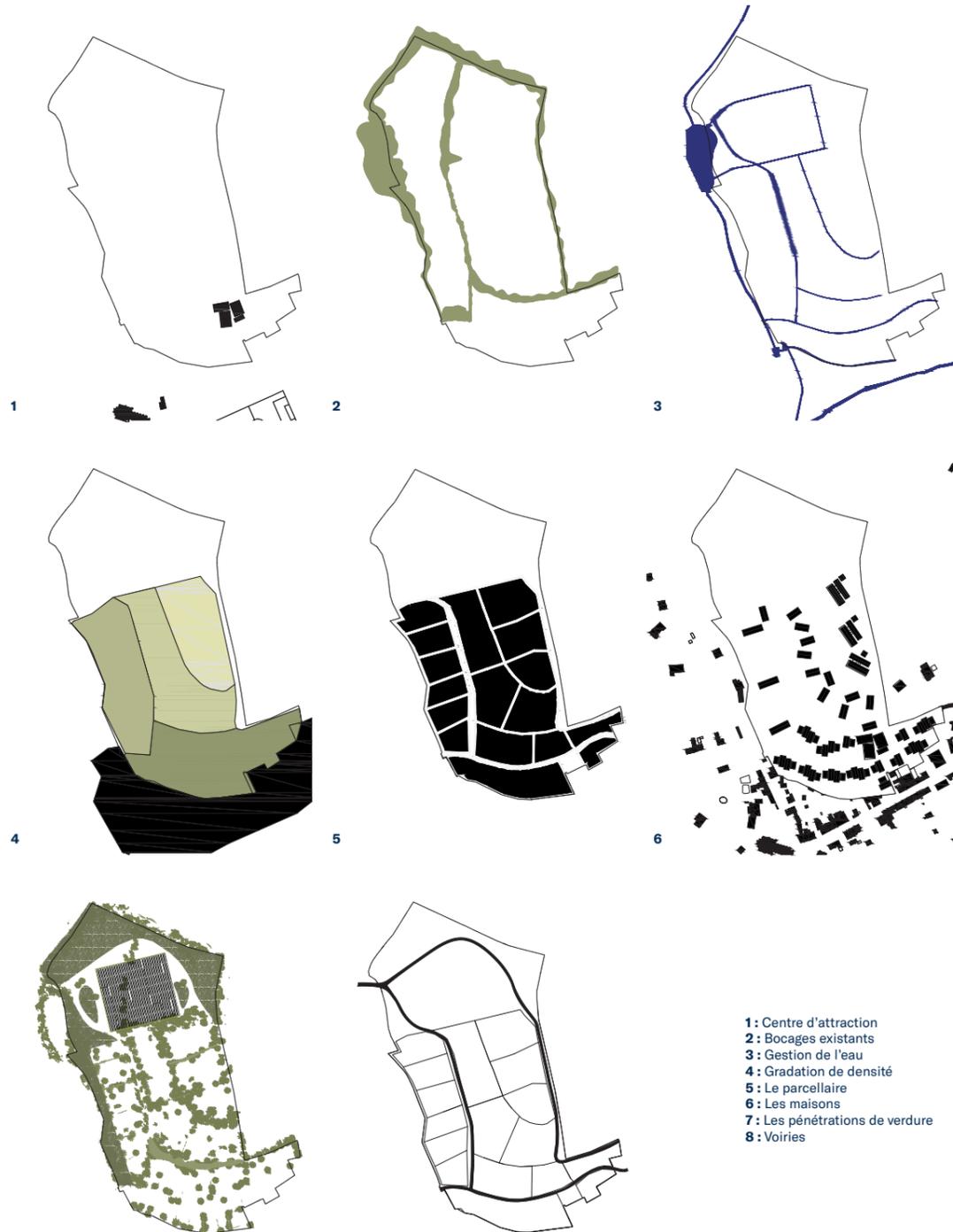
COÛT :
12 M€



PROJET LAURÉAT - CONCOURS : 2020

Ensemble de 41 maisons, 1 bâtiment collectif, jardins, parking, champs de pommiers

Livraison : 2024



- 1 : Centre d'attraction
- 2 : Bocages existants
- 3 : Gestion de l'eau
- 4 : Gradation de densité
- 5 : Le parcellaire
- 6 : Les maisons
- 7 : Les pénétrations de verdure
- 8 : Voiries



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS SITE PONTOISE CONFLANS SAINTE-HONORINE (78)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Bouygues Immobilier

SURFACE :
2 560 M²

PHOTOGRAPHE :
© Laurent Gueneau

COÛT :
4 M €

RÉALISATION

Réalisation d'un ensemble immobilier à Conflans Sainte-Honorine.
35 logements, jardin et parking.
Livraison : 2023



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ZAC MASSÉNA PARIS 13^e



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Semidep

SURFACE :
4 850 M² SHON

PHOTOGRAPHES :
© Stephan Lucas
© Contextes

AMÉNAGEUR :
Semapa

COÛT :
5,7 M €

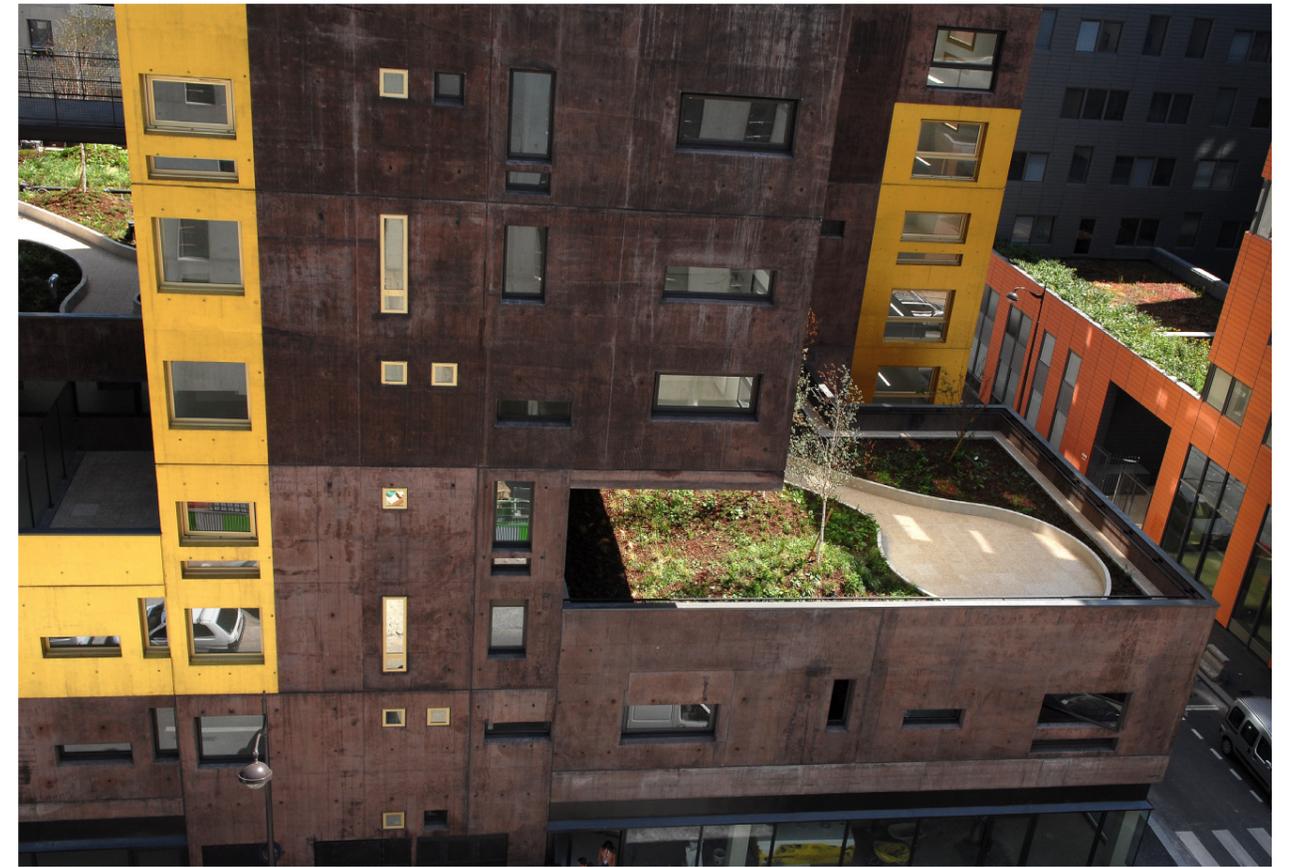
H&E - RT 2005



RÉALISATION

Construction d'un ensemble immobilier de 48 Logements Sociaux type plus à Paris 13^{ème}.
Commerces, Activités et Parking.

Livraison : Juillet 2007



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS & CABINET MÉDICAL QUARTIER DES CHANTIERS VERSAILLES (78)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Emerige Résidentiel

SURFACE :
4 364 M² SHAB

PERSPECTIVES :
© Luxigon

COÛT :
- M €



CONCOURS : 2018

Construction d'un ensemble immobilier mixte de 70 logements en accession, d'un cabinet médical, d'espaces extérieurs et d'un parking.



A



Aldric Beckmann Architectes



B

LOGEMENTS ET HÔTEL ENSEMBLE URBAIN «LES TERRASSES» CONFLANS-SAINTE-HONORINE (78)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Bouygues Immobilier

SURFACES :
2 700 M² SHAB - Hôtel
9 000 M² SDP - Logements

PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

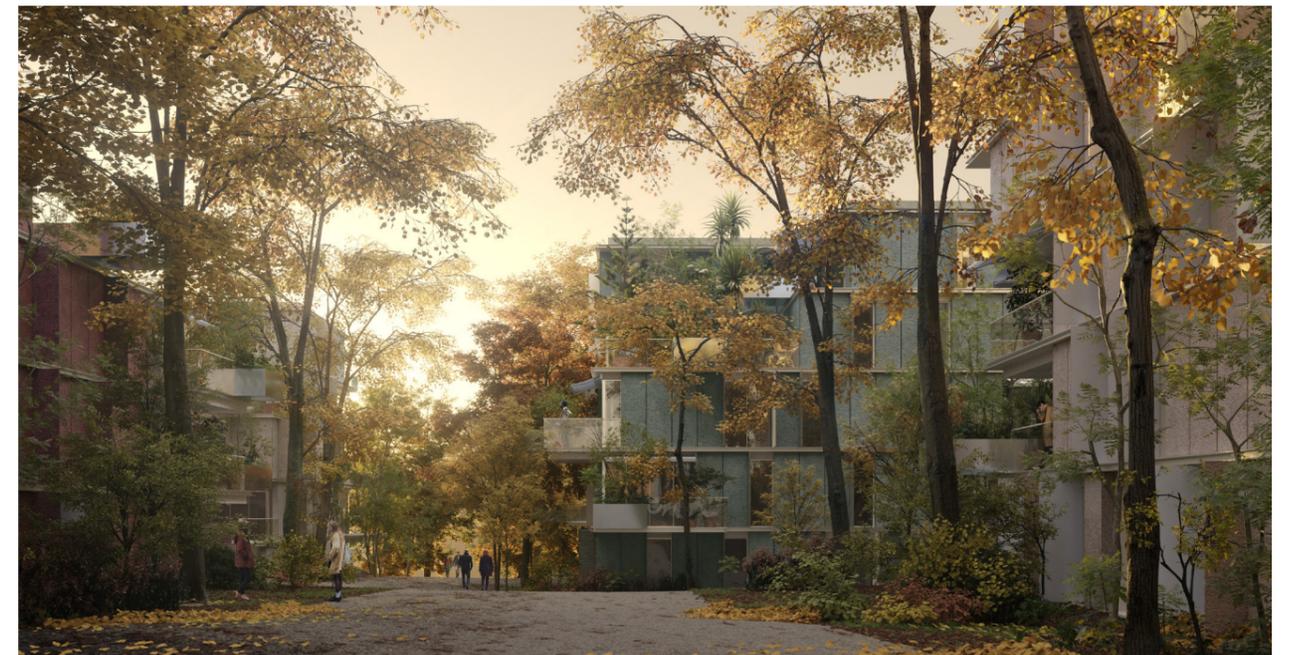
NF HABITAT HQE - RT 2012



ÉTUDES EN COURS

Construction d'un ensemble immobilier de 130 logements en accession et d'un hôtel de 70 chambres.

Livraison : 2020



A



Aldric Beckmann Architectes

TANGRAM SUR RASPAIL EMBELLIR PARIS PARIS 6°



B

MAÎTRE D'OUVRAGE :
Ville de Paris

SURFACE :
- M²

PHOTOGRAPHE:
© Manuel Panaget

COÛT : 180 000 M€ HT

RÉALISATION - LIVRAISON : 2020

Réalisation d'une oeuvre d'art dans le cadre d'Embellir Paris sur le Boulevard Raspail à Paris 6°



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ZEUHAUS INNSBRÜCK



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Are Austrian
Real Estate GmbH

SURFACE :
8 330 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Beckmann N'Thépé

COÛT :
13,8 M €

CONCOURS : 2016

Étude pour un ensemble de 104 logements et parking.



A



Aldric Beckmann Architectes

ENSEMBLE DE LOGEMENTS RUE DE LA VOÛTE PARIS 12^o



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
IN'LI

SURFACE :
2097 M² SDP

PERSPECTIVES :
© VIZE

COÛT :
4 M€ HT

NF HABITAT HQE - LABEL BEE+

CONCOURS : 2018

Concours pour la construction d'un ensemble immobilier d'environ 48 logements locatifs familiaux (33 LLI et 15LLS) au 43-45 rue de la Voûte, à Paris 12^o.



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS RUE LÉON FROT PARIS 11°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Elogie - Siemp

SURFACES :
767 M² SDP - surfaces créées
1 807 M² SDP - transformées

PERSPECTIVES :
© Beckmann N'Thépé

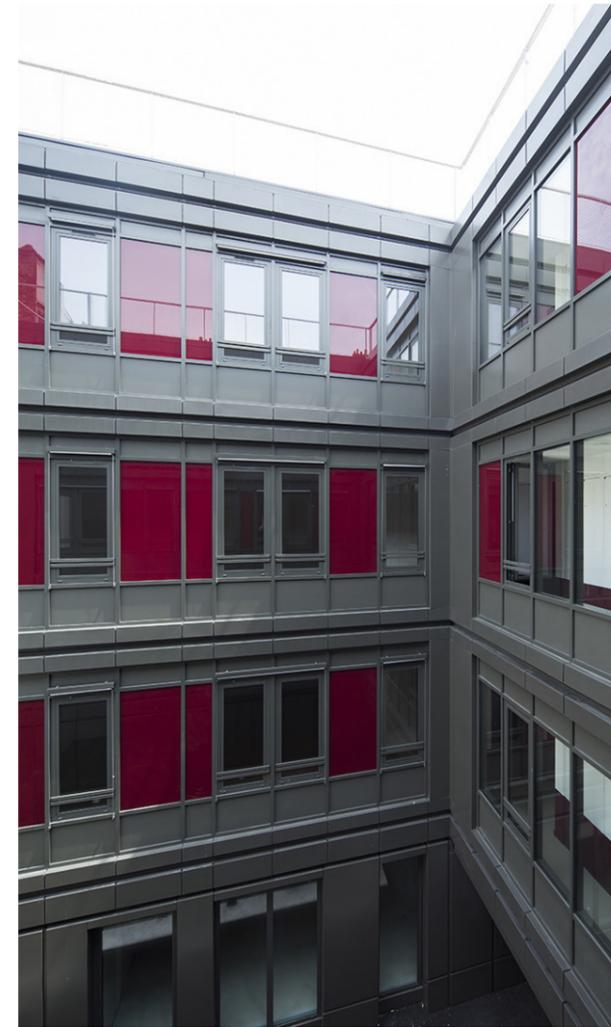
COÛT :
4,05 M €

**H&E EFFINERGIE - PH&E - PLAN
CLIMAT**

CHANTIER EN COURS

Restructuration et création d'un ensemble de 14 logements partie restructurée - 12 logements neufs.

Livraison : 2019



A



Aldric Beckmann Architectes



B

ENSEMBLE IMMOBILIER ORDEN'AIR PARIS 18°

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
SNCF

SURFACE :
78 000 M² SDP

PERSPECTIVES :
© ARTEFACTORY

EN ASSOCIATION AVEC :
Moussafir Architectes
Jean Christophe Quinton Architecte

COÛT :
N.C

PLAN CLIMAT
VILLE DE PARIS -20%

CONCOURS : 2019

Réalisation d'un ensemble immobilier multifonctionnel : parc / logements / activités tertiaires / activités hôtelières / commerces / groupe scolaire.



A



Aldric Beckmann Architectes

SIÈGE SOCIAL COLAS SUD-EST AIX-EN-PROVENCE (13)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Bouygues Immobilier

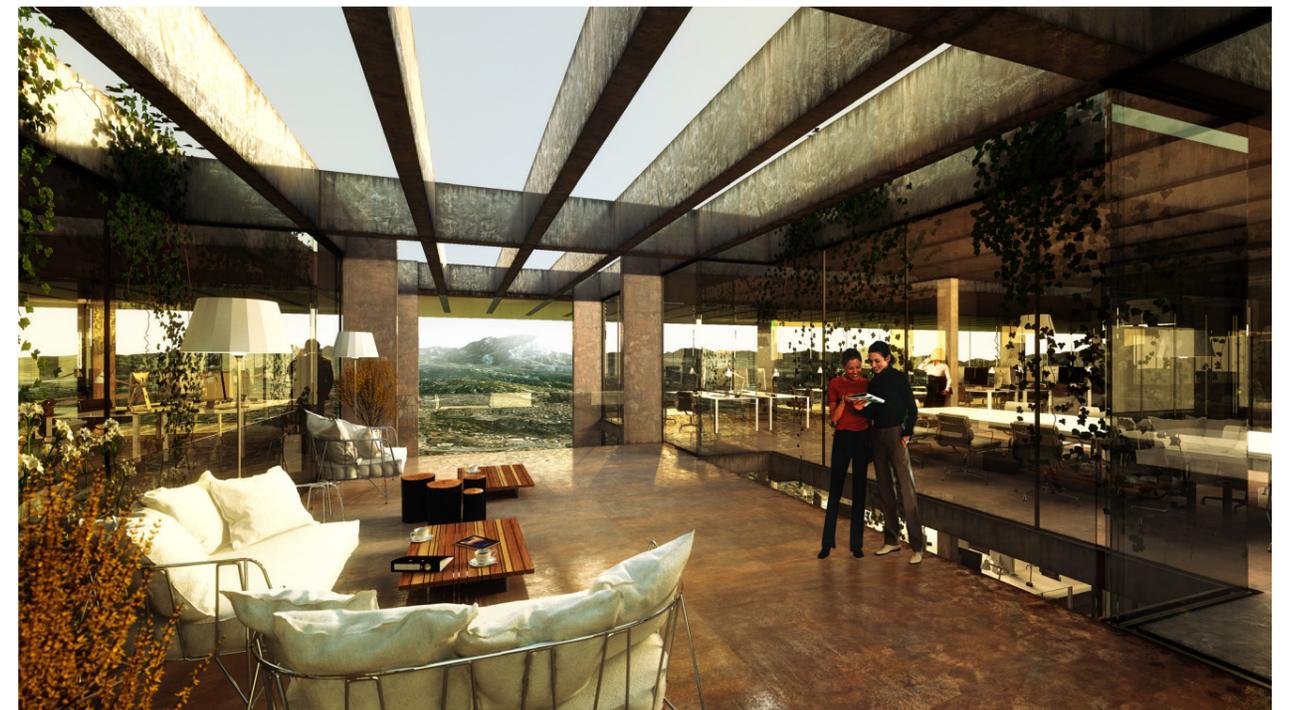
SURFACE :
4 000 M² SU

PERSPECTIVES :
© Cédric Henry

COÛT :
6,50 M €

CONCOURS SUR INVITATION : 2014

Réalisation du Siège Social de Colas Sud-Est.
Rue René Descartes - Les Milles la Duranne.
Bureaux, Cafétéria, Parking.



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ERDRE PORTERIE NANTES (44)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
GHT - MFLA Nantes

SURFACE :
3 475 M² SDP

PHOTOGRAPHE :
© Laurent Gueneau

COÛT :
4,4 M €



RÉALISATION

Construction d'un ensemble de 50 logements en accession, jardins et parking.

Livraison : 2018



A



Aldric Beckmann Architectes



B

LOGEMENTS DERVALLIÈRES NANTES (44)

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CISN Atlantique

SURFACE :
4 995 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Laurent Gueneau

AMÉNAGEUR URBAIN :
Nantes Métropole Aménagement

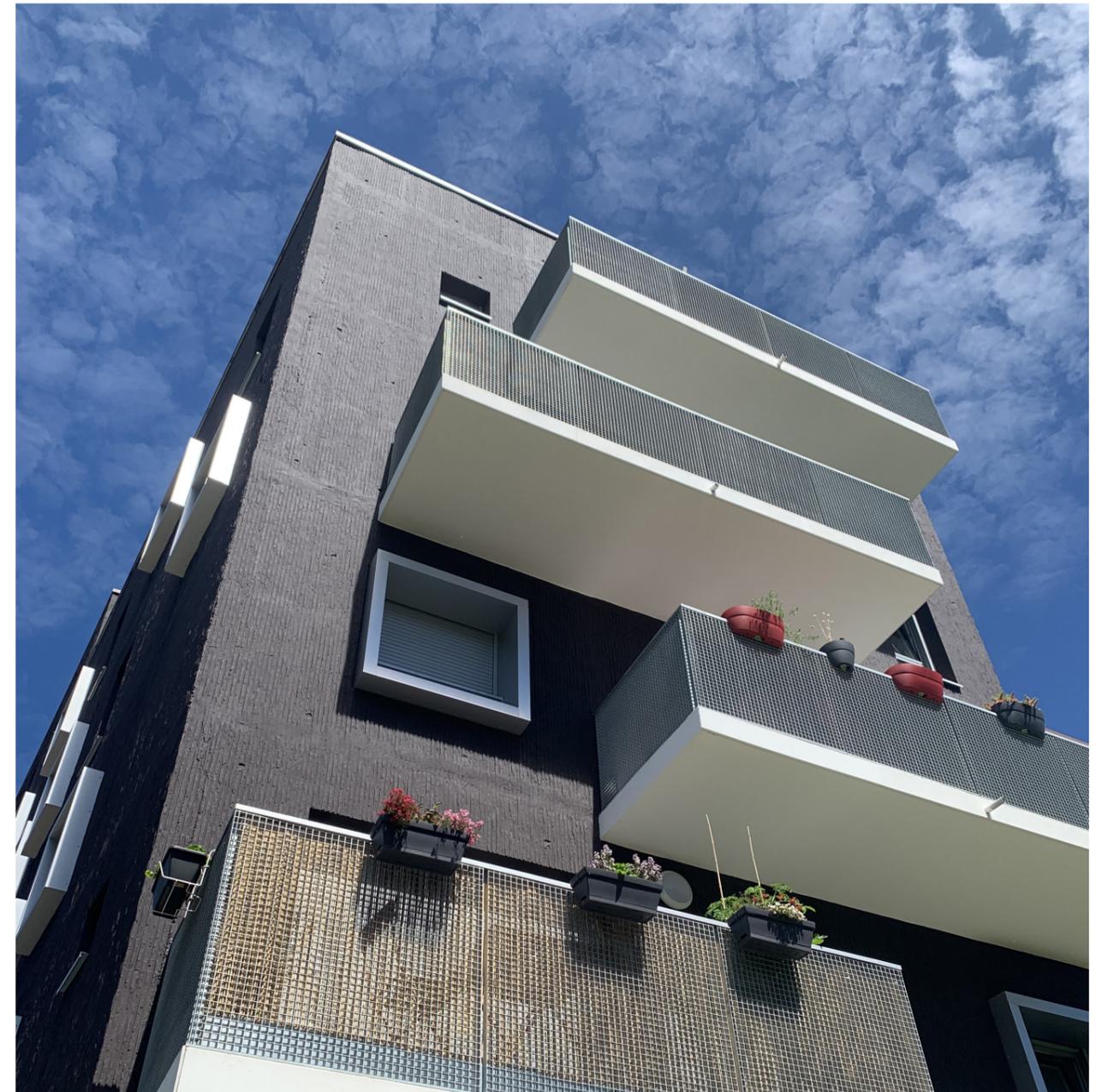
COÛT :
6,7 M €

RÉALISATION

Réalisation d'un ensemble immobilier, à Nantes.

55 logements en accession, Crèche, Activité, Jardins et Parking.

Livraison : 2021



A



Aldric Beckmann Architectes

BIBLIOTHÈQUE UNIVERSITAIRE UNIVERSITÉ PARIS 13 VILLETANEUSE (93)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Région Île-de-France

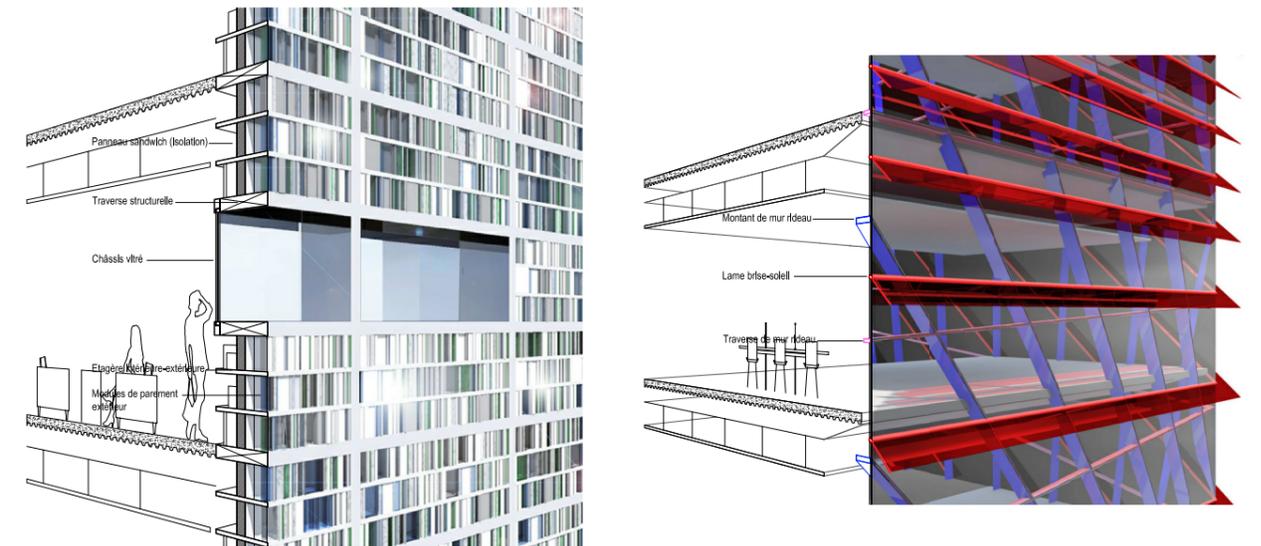
SURFACE :
5 559 M² SDP

PERSPECTIVES :
© Javier Callejas
© Christophe Valtin

COÛT :
15,5 M €

CONCOURS : 2010

Extension de la bibliothèque universitaire du Campus de Villetaneuse.
Salles de lecture, exposition, magasins, bureaux, logistique.



A



Aldric Beckmann Architectes

MAISON DE L'ALGÉRIE CITÉ INTERNATIONALE UNIVERSITAIRE PARIS 14°



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CIUP

SURFACE :
8 150 M² SDP

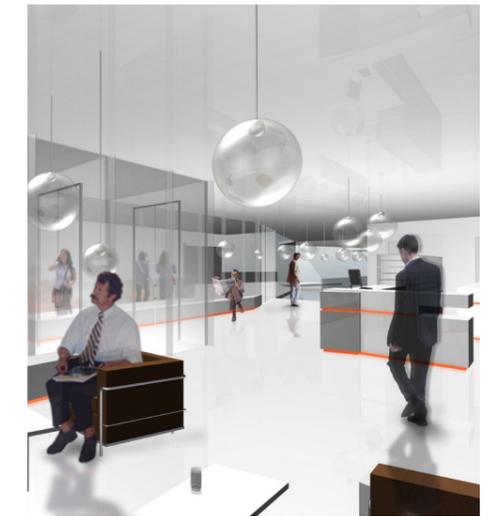
PERSPECTIVES :
© Artefactorylab

EN ASSOCIATION AVEC :
Tn+ Paysagistes

COÛT :
13 M €

CONCOURS : 2005

Cité Internationale Universitaire – Construction de la Maison de l'Algérie.
250 logements étudiants, Espaces de travail.



A



Aldric Beckmann Architectes

LOGEMENTS ZAC MONTJOIE SAINT-DENIS (93)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Plaine Commune Habitat

SURFACE :
2 350 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Contextes

EN ASSOCIATION AVEC :
Groupe Ellipse
Philippe Gazeau Architecte

COÛT :
9,51 M €

RÉALISATION

Immeubles d'habitation.

Construction d'un ensemble immobilier de 125 Logements dont 25 Logements Sociaux, Jardin et Parking.

Livraison : Août 2007



A



Aldric Beckmann Architectes

ÉCOLE D'ARCHITECTURE VERSAILLES (78)



B

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
Ministère de la Culture
EMOC (Paris)

SURFACE :
4 000 M² SHON

PHOTOGRAPHE :
© Aymeric Fouquez

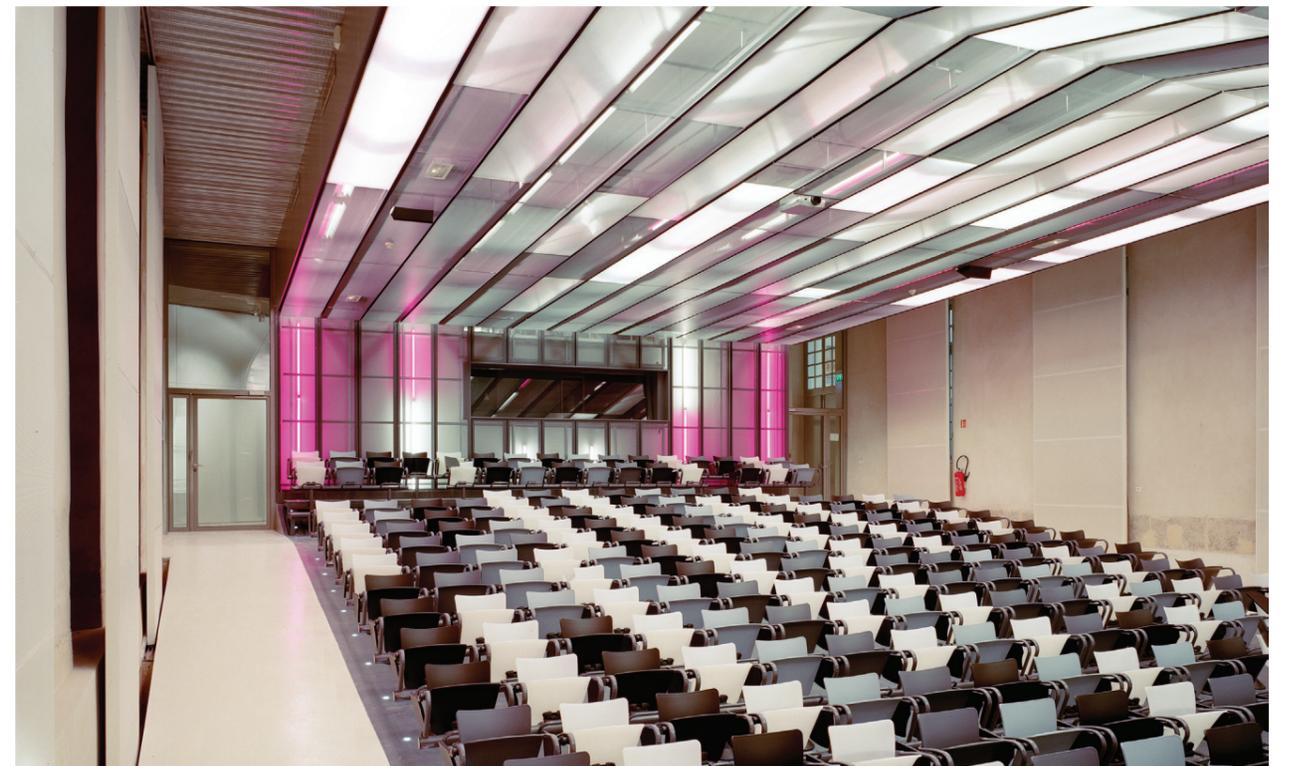
ARCHITECTE ASSOCIÉ :
Franck Vialet

COÛT :
4,5 M €

RÉALISATION

Extension de l'École d'Architecture de Versailles et création d'une couverture.
Bureaux, Salles de cours, Ateliers, Auditorium, Cafétéria et Centre d'art.

Livraison : 2005



A



Aldric Beckmann Architectes

5, RUE D'HAUTEVILLE
75010 PARIS - FRANCE
+33 (0)1 48 24 48 40
INFO@ALDRICBECKMANN.FR



B

